  
**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року с. Піщана № 708-VIII

**Про виконання рішення сільської ради від 22 лютого 2024 року №559 - VІII «Про затвердження Програми соціально – економічного розвитку Піщанської сільської територіальної громади на 2024 рік»**

Заслухавши інформацію начальника відділу земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування Віталія Городецького про виконання рішення сільської ради від 22 лютого 2024 року № 559 - VІII «Про затвердження Програми соціально-економічного розвитку Піщанської сільської територіальної громади на 2024 рік», відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування Віталія Городецького про виконання рішення сільської ради № 559 - VІII від 22 лютого 2024 року «Про затвердження Програми соціально-економічного розвитку Піщанської сільської територіальної громади на 2024 рік» взяти до відома (додається) 2. Начальникам відділів, керівникам структурних підрозділів, старостам старостинських округів сільської ради надати відповідну інформацію до відділу земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування щодо розробки нової Програми соціально-економічного розвитку Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік

3. Вважати таким, що втратило чинність рішення сільської ради № 559 - VІII від 22 лютого 2024 року «Про затвердження Програми соціально-економічного розвитку Піщанської сільської територіальної громади на 2024 рік»

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії сільської ради

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

Додаток

до рішення сільської ради

від 16.04.2025 № 708-VІІІ

Звіт про виконання Програми соціально-економічного розвитку

Піщанської сільської територіальної громади за 2024 рік

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва об’єкту, населений пункт** | **Завдання та заходи** | **Відповідальні виконавці** | **Стан виконання** |
|
| **Інші завдання та заходи** | | | | | | |
| 1. | Пужайківський старостат Піщанської сільської ради | Ремонт приміщення Пужайківського старостату | КП «БЛАГОУСТРІЙ»  Піщанської сільської ради | Виконано:  50 тис.грн |
|  | **Заклади освіти** | | | | |
|  | Піщанський ліцей Піщанської сільської ради Подільського району | Встановлення вентиляційної шахти (витяжка) | Відділ освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради | Виконано:  90 тис. грн |
|  | Пужайківський ліцей Піщанської сільської ради Подільського району | Поточний ремонт | Відділ освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради | Виконано:  50 тис. грн |
|  | Пужайківський Будинок культури | Ремонт даху | Відділ освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради | Виконано:  100 тис. грн |
|  | Піщанський ліцей Піщанської сільської ради Подільського району | Поточний ремонт | Відділ освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради | Виконано:  50 тис. грн |

Секретар сільської ради Валентина ГУЛЛА

  
**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16 квітня 2025 року | с. Піщана | № 709 - VІІІ |

**Про затвердження Програми соціально – економічного розвитку Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік**

Відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, Закону України «Про державні цільові програми»,з метою підвищення соціальних стандартів, екологічної безпеки, забезпечення сталого розвитку територій населених пунктів громади, створення безпечних умов життєдіяльності населення, всебічного розвитку людського потенціалу та формування спроможної громади, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму соціально-економічного розвитку Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік (додається)

2. Начальнику фінансового відділу сільської ради (Боделан О.С.) при внесенні змін та доповнень до рішення сільської ради від 20 грудня 2024 року № 669 - VIII «Про бюджет Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік» передбачити кошти на реалізацію заходів Програми на 2025 рік

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії сільської ради

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сільської ради

№709- VIII від 16.04.2025 року

ПРОГРАМА

соціально – економічного розвитку

Піщанської сільської територіальної громади

на 2025 рік

с. Піщана

2025 рік

З М І С Т

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Вступ. | 3 |
| 2. Аналітична частина. | 5 |
| 2.1. Географічне розташування, опис суміжних територій. | 5 |
| 2.2. Демографічна ситуація. | 6 |
| 2.3. Стан розвитку інфраструктури. | 8 |
| 2.4. Динаміка та особливості соціально-економічного розвитку. | 10 |
| 2.5. Фінансово-бюджетна ситуація. | 11 |
| 2.6. Результати SWOT-аналізу. | 13 |
| 3. Цілі та пріоритети розвитку територіальної громади. | 14 |
| 4. Основні завдання та механізми реалізації Програми. | 19 |
| 5. Моніторинг та оцінка результативності реалізації Програми. | 20 |
| Додаток. |  |

**1. Вступ**

Піщанська сільська територіальна громада утворена в адміністративному порядку відповідно до абзацу 1 пункту 7-1 розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та згідно розпорядження Кабінету міністрів України від 12 червня 2020 року №720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Одеської області», рішення Піщанської сільської ради Балтського району Одеської області «Про реорганізацію юридичних осіб шляхом приєднання до Піщанської сільської ради» від 27 листопада 2020 року № 17 – VIII.

Програму соціально - економічного розвитку Піщанської територіальної громади на 2025 рік (далі – Програма) розроблено відповідно до законів України «Про добровільне об’єднання територіальних громад», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державне прогнозування та розроблення програм економічного і соціального розвитку України», рішення Одеської обласної ради від 03 березня 2020 року № 1228-VII «Про затвердження Стратегії розвитку Одеської області на період 2021 – 2027 років», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.03.16 р. № 75 «Про затвердження Методичних рекомендацій та програмних документів соціально – економічного розвитку об’єднаної територіальної громади».

Програму підготовлено відділом земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування Піщанської сільської ради спільно зі структурними підрозділами ради за участю представників всіх адміністративних одиниць, які увійшли до складу громади, депутатів, представників місцевих підприємств, приватних підприємців, громадських активістів, фахівців, шляхом проведення слухань та обговорень.

Програму розроблено на основі аналізу за попередні періоди та поточної ситуації в господарському комплексі громади з урахуванням можливостей та ресурсів, відповідно до пріоритетних напрямків розвитку населених пунктів територіальної громади.

Основною метою Програми є створення умов для динамічного, збалансованого розвитку шляхом забезпечення соціальної та економічної діяльності, створення умов для повноцінного функціонування громади, зокрема, забезпечення позитивних зрушень в економіці, підвищення її конкурентоспроможності як основи для збалансованого зростання стандартів та економічних показників.

В Програмі визначено пріоритетні цілі та завдання спрямовані на розвиток громади, комплексу конкретних, узгоджених заходів соціально-економічного розвитку, роботи з благоустрою, виконання будівельних та ремонтних робіт на об’єктах комунальної та інших форм власності, ефективного використання природних ресурсів, виробничо-економічного, науково-технічного, людського потенціалу, наявної інфраструктури, поповнення дохідної частини бюджету, з метою формування якісного та безпечного середовища життєдіяльності населення.

Важливим є відновлення економічного зростання, що стане базовою передумовою для розв’язання соціальних проблем та загального покращення добробуту населення громади.

**2. Аналітична частина**

**2.1. Географічне розташування, опис суміжних територій**

Піщанська територіальна громада розташована у північній частині Подільського району Одеської області і займає територію площею 274,9 км2

Адміністративним центром Піщанської територіальної громади є село Піщана, яке розташоване найближче до географічного центру території територіальної громади та в якому розміщено представницький орган місцевого самоврядування. До складу громади входять 8 сіл, а саме: села Гербине, Кринички, Піщана, Пужайкове, Ракулове, Савранське, Шляхове, Шумилове. Чисельність населення громади: 5029.

Кількість рад, що об’єдналися: 4.

Відстань до столиці України (м. Київ) становить – 302 км, до обласного центру (м. Одеса) - 243 км, до районного центру (м. Подільск) – 51 км.

Відстань від адміністративного центру громади (с. Піщана) до с. Гербине – 6,3 км, Пужайкове – 8,0 км, Савранське – 12,0 км, Ракулове – 20,0 км, Кринички – 19,0 км, Шляхове – 16,0 км, Шумилове – 22,0 км

Відстань до найближчої залізничної станції становить 35км (Станція – Балта).

На території громади два старостинські округи: Пужайківській та Шляхівський.

Піщанська територіальна громада межує з:

1. Півночі - Бершадською територіальною громадою Гайсинського району Вінницької області та Гайворонською територіальною громадою Голованівського району Кіровоградської області.
2. Заходу - Ольгопільською територіальною громадою Гайсинського району Вінницької області.
3. Півдня - Балтською територіальною громадою Подільського району Одеської області.
4. Сходу - Савранською територіальною громадою Подільського району Одеської області.

На території громади розміщено 4 об`єкти природно-заповідного фонду, загальною площею 3202,12 га, а саме:

1.Ландшафтний заказник місцевого значення «Даничево», (знаходиться за межами населеного пункту с. Піщана), загальною площею – 354,00 га

2.Заповідне урочище «Кішево», (знаходиться за межами населеного пункту с. Гербине), загальною площею - 2844,00 га

3.Ботанічна пам’ятка природи місцевого значення «Віковий дуб», (знаходиться за межами населеного пункту с. Гербине), загальною площею - 0,02 га

4.Парк-пам’ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення «Ракулянський парк», (знаходиться за межами населеного пункту с. Шляхове), загальною площею - 4,10 га

**Структура земель Піщанської територіальної громади**

|  |  |
| --- | --- |
| Категорія земель | Площа земель, га |
| Землі сільськогосподарського призначення, в тому числі: | 20559,3 |
| * рілля; | 16483,2 |
| * перелоги; | 1008,5 |
| * багаторічні насадження; | 532,0 |
| * сіножаті; | 679,2 |
| * пасовища; | 1310,0 |
| * під господарськими будівлями і дворами; | 318,7 |
| * під господарськими шляхами і прогонами | 227,7 |
| Землі житлової і громадської забудови, в тому числі: | 413,4 |
| - землі промисловості | 5,0 |
| Землі лісогосподарського призначення | 6041,0 |
| Землі водного фонду, в тому числі: | 128,5 |
| * природні водотоки (річки, струмки); | 31,9 |
| * штучні водотоки (канали); | 16,3 |
| * ставки | 80,0 |
| З усіх земель землі природно заповідного та іншого призначення | 3202,12 |

Територією громади протікають дві річки: Савранка та Смолянка.

Громада розташована у лісостеповій зоні України. Ґрунти представлені наступними основними типами: чорноземи реградовані, чорноземи глибокі малогумусні карбонатні, чорноземи глибокі малогумусні, чорноземи глибокі середньо гумусні, чорноземи опідзолені та інші.

**2.2. Демографічна ситуація**

Більшість факторів, які впливають на демографічну ситуацію в сільській місцевості, формуються на загальнодержавному рівні і залежать від фінансово-економічного стану та добробуту населення. Подолання фінансової кризи та поліпшення економічного стану населення, що в свою чергу призведе до досягнення сталого демографічного розвитку, нормалізації і відтворення населення, є тривалим і складним процесом.

**Демографічна ситуація Піщанської територіальної громади у 2025 році**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва показника та одиниця вимірювання | **Всього** | с. Піщана | с.Гербине | Пужайківський  старостинський округ | Шляхівський  старостинський округ |
|  | Площа територіальної громади, кв. км | **274,952** | 72,24 | 46,6 | 75,394 | 80,718 |
|  | Кількість домогосподарств, шт., з них: | **2244** | 1143 | 92 | 662 | 347 |
|  | - жилих | **1966** | 1056 | 87 | 610 | 213 |
|  | Чисельність населення громади, осіб | **5029** | 2308 | 333 | 1918 | 470 |
|  | Кількість чоловіків, осіб | **2404** | 1098 | 150 | 984 | 170 |
|  | Кількість жінок, осіб | **2625** | 1210 | 183 | 932 | 300 |
|  | Молодь до 35 – років | **1136** | 555 | 70 | 431 | 80 |
|  | Працездатне населення | **2504** | 1325 | 176 | 820 | 183 |
|  | Одиноких | **86** | 21 | 18 | 22 | 25 |
|  | Безробітних | **1271** | 600 | 55 | 501 | 115 |
|  | Тимчасово виїхали за межі села | **870** | 320 | 72 | 448 | 30 |
|  | у тому числі за кордон | **137** | 40 | 17 | 72 | 8 |
|  | Перебувають на обліку в Балтській районній філії Одеського обласного центру зайнятості, осіб | **4** |  |  |  | 5 |
|  | Внутрішньо переміщені особи | **89** | 24 | 5 | 31 | 29 |

**Показники густоти населення на 2025 рік**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Назва населеного пункту** | **Чисельність жителів населеного пункту (осіб)** | **Площа населеного пункту (км. кв.)** |
| Піщана | 2308 | 9570000 |
| Гербине | 333 | 1733000 |
| Пужайкове | 1805 | 7416000 |
| Савранське | 113 | 1774027 |
| Шляхове | 215 | 2618000 |
| Ракулове | 175 | 1442034 |
| Кринички | 80 | 1667025 |
| Шумилове | 0 | 178500 |
| Разом: | **5029** | **26 398 586** |

**2.3. Стан розвитку інфраструктури**

Загальна мережа доріг Піщанської територіальної громади становить орієнтовно 143 км.

Громадою проходять дві автомобільні дороги регіонального значення Р – 71 та Р – 54 , загальною протяжністю 29,03 км.

Чотири автомобільні дороги місцевого значення С-160311, С-160320, С-160321, С-162109, загальною протяжністю 31,17 км та інші дороги – 82,8 км.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Індекс | Найменування автомобільної дороги  (населені пункти громади  через які проходить дорога) | Протяжність автомобільної дороги через громаду, км |
| Р – 71 | [Одеса](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9E%D0%B4%D0%B5%D1%81%D0%B0) — [Іванівка](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%86%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D1%96%D0%B2%D0%BA%D0%B0_(%D0%86%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D1%96%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD,_%D0%9E%D0%B4%D0%B5%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)) — [Ананьїв](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BD%D0%B0%D0%BD%D1%8C%D1%97%D0%B2) — [Піщана](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%96%D1%89%D0%B0%D0%BD%D0%B0_(%D0%91%D0%B0%D0%BB%D1%82%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) — [Хащувате](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A5%D0%B0%D1%89%D1%83%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B5) — [Колодисте](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B5_(%D0%A3%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) — [Рижавка](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%B8%D0%B6%D0%B0%D0%B2%D0%BA%D0%B0_(%D0%A3%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) — [**М05**](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%B2%D1%82%D0%BE%D1%88%D0%BB%D1%8F%D1%85_%D0%9C_05)  (Піщана) | 15,2 |
| Р – 54 | [Краснопілка](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%BF%D1%96%D0%BB%D0%BA%D0%B0_(%D0%93%D0%B0%D0%B9%D1%81%D0%B8%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) — [Теплик](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%B8%D0%BA" \o "Теплик) — [Бершадь](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D1%80%D1%88%D0%B0%D0%B4%D1%8C) — [Саврань](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D0%B2%D1%80%D0%B0%D0%BD%D1%8C" \o "Саврань) — [Дубинове](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D1%83%D0%B1%D0%B8%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B5" \o "Дубинове) — [**М05**](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%B2%D1%82%D0%BE%D1%88%D0%BB%D1%8F%D1%85_%D0%9C_05)  (Піщана — Пужайкове) | 13,83 |
| С-160311 | Під'їзд до с. Гербине | 2,1 |
| С-160320 | Під'їзд до с. Ракулове | 4,2 |
| С-160321 | Під'їзд до с. Кринички | 1,8 |
| С-162109 | С-162105 – Шляхове – Р-71  (Шляхове — Пужайкове — Савранське) | 23,07 |
|  | Інші дороги | 82,8 |
| **Всього:** |  | **143** |

90 відсотків доріг знаходиться в незадовільному стані та не відповідають сучасним вимогам технічних та експлуатаційних нормативів.

Система перевезення пасажирів та багажу складається з 5(п’яти) автобусних маршрутів, а саме:

1.Балта – Пужайкове.

2.Подільськ – Піщана – Пужайкове – Київ.

3.Піщана-Саврань-Одеса.

4.Балта – Гербине.

5.Балта Ракулове.

**Об’єкти соціальної інфраструктури громади**

***Заклади освіти:***

Піщанський ліцей Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області - 219 учнів, з них 86 учнів підвізних; ЗДО ясла-садок «ПРОЛІСОК» Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області - 26 вихованців.

Пужайківський ліцей Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області - 191 учень, з них 130 учнів підвізних. У дошкільному підрозділі 39 дітей. Комунальний заклад «Піщанська спеціальна школа Одеської обласної ради».

***Заклади культури:***

Піщанський сільський будинок культури;

Пужайківський сільський будинок культури;

Ракулянський сільський будинок культури;

Гербинський сільський клуб;

Шляхівський сільський клуб;

Криничанський сільський клуб.

***Сільські бібліотеки:***

Публічна бібліотека Піщанської сільської ради з дитячим відділенням;

Бібліотека-філія с.Гербине;

Бібліотека-філія с.Пужайкове;

Бібліотека-філія с.Шляхове;

Бібліотека-філія с.Ракулове;

Бібліотека-філія с.Кринички;

Бібліотека-філія с.Піщана.

***Заклади охорони здоров’я:***

Піщанська амбулаторія загальної практики сімейної медицини: 2641;

Пужайківська амбулаторія загальної практики сімейної медицини: 2388;

Пункт здоров’я с.Гербине;

Пункт здоров’я с.Савранське;

Пункт здоров’я с.Кринички;

Пункт здоров’я с.Шляхове;

Пункт здоров’я с.Ракулове.

***Інші заклади:***

Відділ «Ценр надання адміністративних послуг» Піщанської сільської ради;

фінансовий відділ сільської ради; юридичний відділ сільської ради; відділ земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування сільської ради; відділ освіти, культури, молоді та спорту сільської ради; відділ соціального захисту населення сільської ради, служба у справах дітей Піщанської сільської ради ;

Комунальне підприємство «Центр надання соціальних послуг» Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області;

спеціалізована служба «Денний центр соціально-психологічної допомоги особам, які постраждали від домашнього насильства та/або насильство за ознакою статі «Допомога поруч» з Кризовою кімнатою»;

Піщанська сільська територіальна виборча комісія Подільського району Одеської області;

Піщанське лісове господарство підрозділ ДП «Балтське лісове господарство»;

Поліцейський офіцер громади СП відділення поліції №1 Подільського районного управління поліції Головного управління Національної поліції в Одеській області;

Піщанська дільниця Балтської районної державної лікарні ветеринарної медицини;

послуга патронату (для надання допомоги сім’ям в складних життєвих обставинах) 1 родина;

мобільна бригада соціально-психологічної допомоги особам, які постраждали від домашнього насильства та насильства за ознакою статі;

місце для короткострокового одночасного перебування «Пункт незламності»;

Комунальне підприємство «БЛАГОУСТРІЙ» Піщанської сільської ради Подільського Одеської області;

МПК (дві місцеві пожежні команди в с. Піщана та с. Пужайкове);

КНП «Одеський обласний центр екстреної медичної допомоги і медицини катастроф»; одна прийомна сім’я. Послуги телефонного зв’язку та інтернет - мережі надає ПАТ «Укртелеком», ТОВ «ТКНЕТ». Оператори мобільного зв’язку та мобільного інтернету: ПРАТ «Київстар», ПРАТ «Vodafone» Україна та ТОВ «Lifecell» Україна;

Послуги поштового зв’язку надають відділення АТ «Укрпошта» та ТОВ «Нова пошта».

**2.4. Динаміка та особливості соціально-економічного розвитку**

Однією із провідних та основних галузей є сільське господарство, яке являється рушієм в економічному розвитку Піщанської територіальної громади.

На території громади провадять свою діяльність 114 землекористувачів, що представлені різними формами власності та видами господарювання, а саме: 39 фермерських господарств, 12 селянсько (фермерських) господарств, 4 приватних підприємств, 2 товариства з обмеженою відповідальністю, 1 мале підприємство, 56 фізичних осіб – підприємців та фізичних осіб, якими створюються в сільській місцевості робочі місця.

Найбільшими суб’єктами господарювання, які займаються вирощуванням сільськогосподарської продукції на території громади є: ФГ «Дончук», ПП «Агрофон», ФГ «Агро – Сад», ФГ «Метеори», ПП «Скіф», ПП «Лілія», ТОВ «Оріон», ФГ «Халаїм», ФГ «Агропрайд», ФГ «Сіряченко», ФГ «Галина», ФГ «Месенат», ФОП Холоневський Л.В., ФОП Цуркаль В.Г., ФОП Халус В.В., ФОП Сокерчак С.М., ФОП Чорна Л.С., ФОП Куца Т.Л., ФОП Груценко С.І.

Основні сільськогосподарські культури: озима пшениця, озимий ячмінь, кукурудза на зерно, соняшник, рапс, соя.

Переважна більшість місцевого населення займається веденням підсобного господарства.

**Дані перепису сільськогосподарських тварин, станом на 01.01.2025 року**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва показника (поголів’я) | **Всього** | с. Піщана | с.Гербине | Пужайківський  старостинський округ | Шляхівський  старостинський округ |
|  | Велика рогата худоба | **484** | 142 | 50 | 184 | 108 |
|  | в т.ч. корови | **295** | 88 | 30 | 115 | 62 |
|  | Свині | **591** | 140 | 37 | 186 | 228 |
|  | Вівці та кози | **44** | 7 | 1 | 10 | 26 |
|  | Коні | **12** | 1 | 0 | 4 | 7 |
|  | Птиці | **21510** | 6400 | 1800 | 7830 | 5480 |
|  | Пасіка | **30** | 10 | 2 | 8 | 10 |

За даними перепису сільськогосподарських тварин, у домогосподарствах населення поголів’я великої рогатої худоби складає – 484 гол., в тому числі корів – 295 гол., свиней – 591 гол., овець та кіз – 44 гол., коней 12 гол., птиці – 21510 гол.

Також, на території громади 33 приватних підприємці займаються діяльністю з роздрібної торгівлі.

**2.5. Фінансово - бюджетна ситуація.**

**Види надходжень до бюджету на підставі бюджетних та фінансових даних**

|  |  |
| --- | --- |
| Доходи бюджету | 2024 рік (тис. грн) |
| Надходження від податку на доходи фізичних осіб (ПДФО) | 14732,0 |
| Надходження від єдиного податку | 7338,1 |
| Плата за землю | 5563,4 |
| Податок на нерухомість | 287,0 |
| Акцизний збір | 223,6 |
| Інші місцеві податки та збори | 527,8 |
| Інші доходи | 4484,2 |
| **Разом власних надходжень бюджету територіальної громади (загальний та спеціальний фонд)** | **33156,1** |
| Базова дотація | 6289,9 |
| Додаткова дотація на фінансування переданих з держбюджету видатків з утримання закладів освіти та охорони здоров’я | 2093,3 |
| Освітня субвенція | 14651,5 |
| Інші субвенції | 2111,1 |
| **Всього доходів бюджету територіальної громади** | **58301,9** |

Загальний обсяг доходів бюджету Піщанської територіальної громади за 2024 рік складає **58301,9** тис. грн, у т.ч. податки, збори та неподаткові платежі (власні доходи) – 33156,1 тис. грн; міжбюджетні трансферти – 25145,8 тис. грн.

**Очікувані показники доходів бюджету**

**Піщанської територіальної громади на 2025 рік**

|  |  |
| --- | --- |
| Доходи бюджету | Прогноз на  2025 рік (грн.) |
| Надходження від податку на доходи фізичних осіб (ПДФО) | 13196580 |
| Надходження від єдиного податку | 7435300 |
| Плата за землю | 5620900 |
| Податок на нерухомість | 211500 |
| Акцизний збір | 360000 |
| Інші місцеві податки та збори | 18000 |
| Інші доходи | 183800 |
| **Разом власних надходжень бюджету територіальної громади (загальний та спеціальний фонд)** | **27026080** |
| Базова дотація | 10562800 |
| Додаткова дотація на фінансування переданих з держбюджету видатків з утримання закладів освіти та охорони здоров’я | - |
| Освітня субвенція | 9439300 |
| Інші субвенції |  |
| **Всього доходів бюджету територіальної громади** | **47028180** |

**2.6. Результати SWOT – аналізу.**

Одним із інструментів для оцінки поточної ситуації в загальному та можливих ресурсів у подальшому розвитку всіх сфер функціонування громади є SWOT-аналіз.

SWOT - аналіз являє собою ефективний метод ідентифікації внутрішніх сильних і слабких сторін, розпізнавання зовнішніх можливостей і загроз. SWOT-аналіз показує, яким чином краще застосувати власні сили і зменшити внутрішні слабкості, оптимально використовуючи зовнішні можливості та усуваючи загрози. Таким чином, SWOT-аналіз використовується для виявлення найбільш важливих внутрішніх і зовнішніх факторів, що мають значення для розвитку.

Матриця SWOT - аналізу сильних та слабких сторін, можливостей та загроз,

які існують в Піщанській територіальній громаді

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Внутрішні чинники** | **Сильні сторони** | **Слабкі сторони** |
| Сприятливі природно – кліматичні умови.  Існування вільних територій під будівництво господарських об’єктів.  Наявність доріг регіонального значення.  Наявність природних ресурсів: земельні та водні ресурси, значні площі лісових насаджень; надра: пісок та глина.  Ініціативне керівництво громади, що спроможне реалізувати програми розвитку громади.  Наявність повноважень щодо розпорядження землями за межами населених пунктів (на період дії воєнного стану призупинене). | Віддаленість від обласного та районного центрів.  Відсутність залізничного сполучення. Відсутність професійних кадрів (вчителів, лікарів, психологів, службовців, юристів, водіїв, соціальних працівників).  Незадовільний стан доріг.  Високий рівень безробіття, відтоку робочої сили в міста та за кордон.  Низький рівень платоспроможності населення.  Відсутність очисних споруд.  Низький рівень водопостачання та відсутність водовідведення.  Низький рівень сфери послуг. |
| **Зовнішні чинники** | **Можливості** | **Загрози** |
| Участь у Європейських та регіональних проектах розвитку та співробітництва. Покращення інфраструктури сіл. Економічний розвиток, залучення зовнішніх та внутрішніх інвестицій. Створення нових робочих місць, сприятливих умов для малого та середнього бізнесу. Розвиток фермерського господарства, особистого селянського господарства. Зростання попиту на сільськогосподарську продукцію та водні ресурси. Місцеве самоврядування у громаді: успішність реалізації реформи децентралізації.  Зростання популярності сільського, зеленого, культурного та агротуризму серед населення України. | Збільшення податкового та іншого роду навантажень на підприємців та потенційних інвесторів.  Військова агресія з боку РФ.  Міграція населення (ВПО) і зростання безробіття.  Низький рівень життя (низькі пенсійні та інші соціальні виплати).  Незадовільний стан дорожнього покриття між населеними пунктами та на дорогах регіонального значення.  Ріст цін на товари та послуги.  Недостатнє фінансування медичної галузі, що стримує реформу системи охорони здоров’я  Посилення конкуренції між громадами за інвестиційними ресурсами. |

В результаті проведеного SWOT - аналізу було визначено порівняльні переваги, виклики та ризики, які існують чи можуть існувати в громаді.

**3. Цілі та пріоритети розвитку територіальної громади.**

Для забезпечення сталого соціально-економічного розвитку Піщанської сільської територіальної громади, на основі аналізу результатів розвитку за попередні періоди, нагальних потреб громади та можливостей сільського бюджету на 2025 рік, визначено пріоритети та цілі виконавчого комітету Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік.

**Пріоритет 1. Підвищення економічної ефективності використання ресурсного потенціалу громади.**

**Цілі:**

- здійснення обліку майна Піщанської територіальної громади;

- підвищення ефективності управління об’єктами комунальної власності;

- підвищення рівня наповнення дохідної частини бюджету від використання об’єктів комунальної власності;

- проведення технічної інвентаризації об’єктів права комунальної власності та заходів по реєстрації прав власності на комунальне майно;

- забезпечення виготовлення технічної документації по встановленню (відновленню) меж земельних ділянок під об’єктами комунального майна;

- вжиття заходів щодо проведення аудиту земель територіальної громади, зокрема земель несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів громади;

- посилення контролю за використанням земель сільськогосподарського призначення з метою виявлення фактичних землекористувачів;

- вжиття заходів щодо приведення договорів оренди земельних ділянок у відповідність із вимогами Податкового кодексу, земельного законодавства України з обґрунтованого розміру орендної плати за землю відповідно до ринкових умов;

- створення стабільних та сприятливих умов для функціонування та розвитку підприємництва;

- залучення коштів міжнародних фінансових організацій в інвестиційні проекти розвитку громади;

- формування сприятливого середовища для здійснення підприємницької діяльності;

- надання суб’єктам малого підприємництва інформаційно-консультативної допомоги.

**Пріоритет 2. Підвищення якості життя, комфортних умов та добробуту населення громади.**

**Цілі:**

- поліпшення соціальної інфраструктури громади;

- вжиття заходів з організації нових автобусних маршрутів на території громади;

- капітальний та поточний ремонт, будівництво та реконструкція, автомобільних доріг;

- будівництво, ремонт, реконструкція систем водопостачання;

- капітальний та поточний ремонт, технічне переоснащення мереж вуличного освітлення;

- забезпечення утримання в належному експлуатаційному та санітарному стані об’єктів благоустрою, створення належних умов для життєдіяльності та відпочинку населення громади;

- охоплення всієї території громади високошвидкісною мережею – інтернет;

- утримання в належному стані діючих сміттєзвалищ, ліквідація стихійних сміттєзвалищ;

- придбання та встановлення дорожніх знаків, проведення робіт з нанесення дорожньої розмітки на дорогах з твердим покриттям.

**Пріоритет 3. Підвищення фінансової спроможності територіальної громади та збільшення дохідної частини бюджету.**

**Цілі:**

- запровадження дієвого механізму управління бюджетним процесом як складової частини системи управління фінансами;

- забезпечення наповнюваності бюджету, раціонального використання коштів, підвищення результативності бюджетних видатків;

- здійснення контролю за справлянням надходжень до бюджету, забезпечення своєчасних та в повному обсязі надходжень по всіх джерелах наповнення дохідної частини бюджету територіальної громади;

- проведення моніторингу стану забезпечення надходжень до бюджету територіальної громади, виявлення резервів та вишукування додаткових джерел надходжень до дохідної частини бюджету;

- проведення аналізу факторів впливу на наповнення дохідної частини бюджету від податку на доходи фізичних осіб та плати за землю;

- вжиття заходів щодо легалізації робочих місць, виявлення суб'єктів господарювання, які мінімізують податкові зобов'язання та ухиляються від сплати податків;

- вжиття заходів щодо недопущення використання суб'єктами господарювання праці найманих працівників без належного оформлення трудових відносин відповідно до законодавства;

- попередження порушень законодавства при виплаті заробітної плати;

- припинення права користування земельними ділянками боржників, які систематично не сплачують плату за землю;

- встановлення контролю за раціональним та ефективним використанням бюджетних коштів.

**Пріоритет 4. Підвищення якості освіти та розвиток культури.**

**Цілі:**

- формування доступної та якісної системи освіти та виховання, що відповідає вимогам суспільства;

- забезпечення стабільного функціонування та розвитку матеріально-технічної та навчально - методичної бази освітніх закладів;

- потреба у збереженні енергетичних ресурсів, зокрема здійснення постійного контролю за встановленням (заміною) лічильного обладнання в установах та закладах освіти, заміною вікон на енергоефективні металопластикові, капітальних ремонтів дахів приміщень закладів освіти;

- забезпеченість гарячим харчуванням учнів в період роботи таборів відпочинку з денним перебуванням під час літніх канікул;

- проведення заходів щодо забезпечення пожежної безпеки у закладах освіти;

- здійснення протиепідемічних заходів у закладах освіти в період карантину в зв’язку з поширенням вірусних хвороб;

- оновлення сучасної комп’ютерної техніки закладів загальної, середньої освіти;

- проведення капітальних і поточних ремонтів у закладах освіти;

- забезпечення засобами захисту учасників освітнього процесу в закладах освіти під час адаптивного карантину;

- забезпечення рівного доступу дітей до якісної освіти;

- забезпечення кваліфікованими педагогічними кадрами дошкільних, загальноосвітніх закладів освіти;

- обладнання матеріальної бази закладів культури сучасними технологічними та інформаційними засобами;

- забезпечення доступності культурних благ для різних верств населення;

- збереження та розвиток нематеріальної культурної спадщини, реалізації конвенції ЮНЕСКО про нематеріальну культурну спадщину.

**Пріоритет 5. Підтримка сімей, дітей та молоді, захист прав дітей – сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.**

**Цілі:**

- забезпечення раннього виявлення, обліку та супроводження сімей, які опинились у складних життєвих обставинах, надання комплексної допомоги сім’ям з дітьми;

- проведення систематичних профілактичних рейдів з метою виявлення бездоглядних і безпритульних дітей, фактів безпосередньої загрози життю або здоров’ю дітей. Забезпечення соціального захисту виявлених дітей;

- удосконалення превентивної та профілактичної роботи щодо запобігання вчиненню дітьми злочинів та правопорушень, вживання алкоголю, наркотичних речовин, формування навичок здорового способу життя;

- забезпечення захисту прав дітей в умовах де інституалізації;

- проведення заходів по запобіганню та протидії проявам насильства, жорстокого поводження, булінгу відносно дітей;

- популяризація та розвиток патронату та інших сімейних форм виховання дітей;

- забезпечення своєчасного виявлення, обліку та соціального захисту дітей, які залишились без батьківського піклування;

- сприяння у влаштуванні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування у сімейні форми виховання;

- забезпечення проведення профілактичного рейду «Урок», з метою виявлення дітей, які систематично не відвідують навчання, профілактичної операції «Літо», з метою організації роботи із запобігання дитячої бездоглядності і безпритульності, правопорушень та профілактика негативних явищ під час оздоровчого періоду;

- забезпечення ведення єдиної інформаційно - аналітичної бази даних «Діти» ;

- захист житлових та майнових прав дітей, дітей – сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб, з їх числа.

**Пріоритет 6. Захист населення і територій від надзвичайних ситуацій.**

**Цілі:**

- забезпечення достатнього рівня безпеки території громади, населення та ефективність дій щодо запобігання й реагування на надзвичайні ситуації техногенного, природного та воєнного характеру, мінімізація їх наслідків;

- застосування своєчасних та ефективних дій щодо запобігання й реагування на надзвичайні ситуації техногенного, природного та воєнного характеру, забезпечення збереження життя і здоров’я людей;

- створення безпечних умов життєдіяльності населення, дотримання карантину та правил безпеки в зв’язку з поширенням вірусних інфекцій;

- створення матеріального резерву для ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій;

- удосконалення механізму взаємодії виконавчого комітету сільської ради, підприємств, установ та організацій у процесі запобігання надзвичайних ситуацій;

- створення безпечних умов життєдіяльності населення, забезпечення достатнього рівня безпеки території громади, ефективність дій щодо запобігання й реагування на надзвичайні ситуації техногенного природного та воєнного характеру;

- організація роботи щодо публікацій в місцевих засобах масової інформації інструкцій про дії населення в різних надзвичайних ситуаціях, що можуть виникнути на території громади;

- укриття населення у фонді захисних споруд цивільного захисту та евакуаційні заходи;

- інженерний захист територій, радіаційний і хімічний захист;

- медичний і психологічний захист;

- оповіщення населення про загрозу та виникнення надзвичайної ситуації і своєчасне та достовірне інформування його про наявну обстановку і вжиті заходи.

**4. Основні завдання та механізми реалізації Програми**

Завдання та заходи Піщанської територіальної громади, які потребують вирішенню та фінансуванню у 2025 році наведені у Додатку до Програми.

Фінансування з реалізації заходів Програми у 2025 році може здійснюватися за рахунок:

- коштів державного бюджету, зокрема, державного фонду регіонального розвитку, субвенції з державного бюджету територіальним громадам на розвиток інфраструктури;

- коштів місцевих бюджетів (у тому числі, коштів бюджету сільської територіальної громади);

- коштів технічної допомоги Європейського Союзу, інших міжнародних донорів, міжнародних фінансових організацій,

- коштів інвесторів, у тому числі, на умовах державно-приватного партнерства, власних коштів підприємств,

- інших джерел, не заборонених законодавством.

Обсяги фінансування заходів наведені виходячи з оціночних характеристик на час розроблення Програми і у разі необхідності можуть уточнюватись та доповнюватись. Зміни та доповнення до Програми затверджуються рішенням сесії Піщанської сільської ради.

**5. Моніторинг та оцінка результативності реалізації Програми.**

Моніторинг та оцінку результативності реалізації Програми буде здійснювати відділ земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування Піщанської сільської ради.

На підставі інформації та даних, отриманих від структурних підрозділів, відділ земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування сільської ради готує звіт щодо реалізації Програми соціально – економічного розвитку Піщанської сільської ради за підсумками роботи за 2025 рік.

Моніторинг та оцінка результативності Програми буде проводитись шляхом відповідних індикаторів, відстеження їх динаміки до поставлених завдань.

Індикаторами успішної реалізації Програми є:

- збільшення доходної частини сільського бюджету;

- стабільне функціонування установ громади, покращення надання послуг населенню;

- покращення інфраструктури територіальної громади, поліпшення стану доріг, благоустрою населених пунктів;

- покращення матеріально - технічної бази установ громади;

- зростання добробуту та підвищення життєвого рівня населення територіальної громади.

Виконання передбачених заходів дасть можливість досягти більш високого рівня соціально-економічного розвитку Піщанської сільської ради та сприятиме підвищенню рівня соціальної захищеності населення.

Додаток до Програми

соціально-економічного розвитку

Завдання та заходи Піщанської територіальної громади,

які потребують вирішення та фінансування у 2025 році

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва об’єкту, населений пункт | Завдання та заходи | Відповідальні виконавці | Тер-мін вико- нання, рік | Джерела фінансування (тис.грн.) | | | | | Всього |
| Місцевий бюджет | Районний бюджет | Обласний бюджет | Держав  ний бюджет | Інші джерела |  |
| **Розвиток інфраструктури** | | | | | | | | | | | |
|  | с. Піщана | Облаштування території пам’ятника та стели загиблим воїнам | КП «БЛАГОУСТРІЙ» | 2025 | 50,00 |  |  |  |  | 50,00 |
|  | с. Гербине | Облаштування території пам’ятника та стели загиблим воїнам | КП «БЛАГОУСТРІЙ» | 2025 | 30,00 |  |  |  |  | 30,00 |
| **Природоохоронні та екологічні заходи** | | | | | | | | | | | |
|  | Піщанська сільська територіальна громада | Заходи з локалізації та ліквідації амброзії полинолистої | Відділ земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування Піщанської сільської ради | 2025 | 50,00 |  |  |  |  | 50,00 |
| **Інші завдання та заходи** | | | | | | | | | | | |
|  | с. Пужайкове | Ремонт приміщення Пужайківського старостату | КП «БЛАГОУСТРІЙ» | 2025 | 50,00 |  |  |  |  | 50,00 |
|  | с. Шляхове | Ремонт приміщення Шляхівського старостату | КП «БЛАГОУСТРІЙ» | 2025 | 50,00 |  |  |  |  | 50,00 |
|  | Піщанська сільська територіальна громада | Технічна документація із встановлення меж громади | Відділ земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування Піщанської сільської ради | 2025 | 100,00 |  |  |  |  | 100,00 |
|  | Піщанська сільська територіальна громада | Технічна документація з нормативно грошової оцінки земель населеного пункту села Шумилове | Відділ земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування Піщанської сільської ради | 2025 | 55,00 |  |  |  |  | 55,00 |
|  | **Заклади освіти** | | | | | | | | | | |
|  | Піщанський ліцей Піщанської сільської ради | Встановлення сонячних панелей | Відділ освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради | 2025 | 250,00 |  |  |  |  | 250,00 |
|  | Пужайківський ліцей Піщанської сільської ради | Косметичний ремонт закладу | Відділ освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради | 2025 | 50,0 |  |  |  |  | 50,00 |
|  | Піщанський ліцей Піщанської сільської ради | Косметичний ремонт закладу | Відділ освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради | 2025 | 50,0 |  |  |  |  | 50,00 |
|  | **Всього за програмою (тис.грн.):** | | **735,00** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Місцевий бюджет громади** | | **735,00** | |  |  |  |  |  |  |



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року с. Піщана № 710 - VІІІ

**Про надання згоди на організацію**

**співробітництва територіальних громад**

За результатами розгляду та обговорення інформації виконуючої обов’язки Піщанського сільського голови Валентини ГУЛЛИ щодо ініціювання співробітництва між Піщанською сільською та Балтською міською територіальними громадами у формі делегування одному із суб’єктів співробітництва іншими суб’єктами співробітництва виконання одного чи кількох завдань з передачею йому відповідних ресурсів, враховуючи рішення виконавчого комітету від 27 березня 2025 року № 26 «Про затвердження попереднього висновку щодо відповідності інтересам та потребам Піщанської сільської територіальної громади пропозиції щодо ініціювання співробітництва територіальних громад», керуючись статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною 3 статті 5 Закону України «Про співробітництво територіальних громад», з метою підготовки проєкту договору про співробітництво територіальних громад, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на організацію співробітництва Піщанської сільської

територіальної громади через Піщанську сільську раду в особі виконуючої обов’язки сільського голови Валентини ГУЛЛИ та Балтської міської територіальної громади через Балтську міську раду Одеської області в особі міського голови Сергія МАЗУРА у формі  делегування Балтській міській раді Одеської області Піщанською сільською радою виконання наступних завдань з надання освітніх послуг жителям Піщанської територіальної громади:

- комунальною установою «Центр професійного розвитку педагогічних працівників» Балтської міської ради Одеської області у сфері професійного зростання і розвитку педагогічних працівників, шляхом забезпечення проведення методичних нарад щодо організації освітнього процесу у закладах освіти, науково-практичних семінарів з обміну та розповсюдження передового досвіду роботи, засідання предметних методичних об’єднань для усіх категорій педагогічних працівників за напрямами, школи молодого спеціаліста, проведення фахових та професійних конкурсів для педагогічних працівників, консультативного пункту для усіх категорій педагогічних працівників із передачею відповідних фінансових ресурсів;

- комунальною установою «Балтський інклюзивно-ресурсний центр» Балтської міської ради Одеської області у сфері послуг дітям з особливими освітніми потребами, шляхом проведення комплексних психолого-педагогічних оцінок розвитку осіб з особливими освітніми потребами та забезпечення їх кваліфікованого супроводу із передачею відповідних фінансових ресурсів

2. Виконуючій обов’язки Піщанського сільського голови Валентині ГУЛЛІ звернутися до Балтської міської територіальної громади з ініціативою співробітництва і початок переговорів та, у випадку надання згоди, забезпечити делегування членів комісії для підготовки проєкту договору про співробітництво територіальних громад

3. Затвердити склад комісії з підготовки проєкту договору про співробітництво:

- Усатенко Ларису Анатоліївну - керуючу справами виконавчого комітету Піщанської сільської ради;

- Мельничук Олену Андріївну - начальника відділу освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради;

- Боделан Олену Сергіївну – начальника фінансового відділу Піщанської сільської ради;

- Струтинську Наталію Володимирівну – начальника юридичного відділу Піщанської сільської ради

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань освіти, охорони здоров’я, культури, молодіжної політики, фізичної культури і спорту та соціального захисту населення

В.о. сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року с. Піщана № 711-VІІІ

**Про внесення змін до рішення від 16 лютого 2023 року № 400 – VІІІ «Про затвердження Програми підтримки підрозділів територіальної оборони та Збройних сил України на 2023-2025 роки» зі змінами від 22 лютого 2024 року № 560 – VІІІ, від 12 квітня 2024 року №585– VІІІ, від 21 листопада 2024 року №635– VІІІ**

Відповідно до Закону України «Про затвердження Указу Президента №64/2022 від 24.02.2022 року «Про введення воєнного стану в Україні» №2102-ІХ від 24 лютого 2022 року, законів України «Про основи національного спротиву», «Про правовий режим воєнного стану», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2022 №252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану», з метою продовження роботи з надання допомоги Збройним силам України, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Внести зміни до Програмипідтримки підрозділів територіальної оборони та Збройних сил України на 2023-2025 роки**,** а саме:

1.1 Викласти Паспорт Програми в новій редакції, зазначивши обсяг фінансових ресурсів у 2025 році - 3 000 000,0 грн (три мільйона гривень) (додається)

1.2 В Додатку 1 до Програми **«**Ресурсне забезпечення Програми підтримки підрозділів територіальної оборони та Збройних сил України на 2023-2025 роки»в розділі «Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми» в 2025 році зазначити обсяг фінансових ресурсів: 3 000 000,0 грн (три мільйона гривень) (додається)

2. Фінансовому відділу Піщанської сільської ради під час внесення змін та доповнень до рішення від 20 грудня 2024 року № 669 - VІІІ «Про бюджет Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік» передбачити кошти для реалізації заходів Програми

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності, економіки та регуляторної політики

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

**ПАСПОРТ**

**Програми підтримки підрозділів територіальної оборони та Збройних сил України на 2023-2025 роки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Назва Програми | Програма підтримки підрозділів територіальної оборони та Збройних сил України  на 2023-2025 роки |
| 2. | Ініціатор розроблення програми | Піщанська сільська рада |
| 3. | Розробник програми | Піщанська сільська рада |
| 4. | Співрозробники програми | - |
| 5. | Відповідальний виконавець програми | Виконавчий комітет Піщанської сільської ради |
| 7. | Учасники програми | Піщанська сільська рада |
| 8. | Термін реалізації програми | 2023-2025 рр. |
| 9. | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні | Бюджет Піщанської сільської територіальної громади |
| 10. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми | 2023 рік – 1000,00 (один мільйон гривень)  2024 рік – 3 600 000,00 грн (три мільйона шістсот тисяч гривень)  2025 рік – 3 000 000,0 грн (три мільйона гривень) |

  
**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16 квітня 2025 року | с. Піщана | № 712-VІІІ |

**Про затвердження Програми регулювання чисельності**

**безпритульних тварин на території Піщанської сільської**

**територіальної громади на 2025 – 2026 роки**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про захист тварин від жорстокого поводження», «Про тваринний світ», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про ветеринарну медицину», «Про захист населення від інфекційних хвороб», враховуючи лист Подільської районної військової адміністрації за № 01-38/3/1352 від 01.04.2025 року, керуючись іншими нормативно-правовими актами, що регулюють відносини у сферах місцевого самоврядування, діяльності громадських організацій та захисту об’єктів тваринного світу і протидії жорстокому поводженню з тваринами, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму регулювання чисельності безпритульних тварин на території Піщанської сільської територіальної громади на 2025 – 2026 роки (додається)

2. Начальнику фінансового відділу сільської ради (Боделан О.С.) при внесенні змін та доповнень до рішення сільської ради від 20 грудня 2024 року № 669 - VIII «Про бюджет Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік» передбачити кошти на реалізацію заходів Програми

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії сільської ради

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням сесії сільської ради

№712-VIII від 16.04.2025 року

ПРОГРАМА

регулювання чисельності безпритульних

тварин на території Піщанської сільської територіальної

громади на 2025 – 2026 роки

с. Піщана

2025 рік

**1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

Програма регулювання чисельності безпритульних тварин на території Пищанської сільської територіальної громади на 2025-2026 роки (далі – Програма) розроблена відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про захист тварин від жорстокого поводження», «Про тваринний світ», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про ветеринарну медицину», «Про захист населення від інфекційних хвороб», Постанови Кабінету Міністрів України від 17.09.1996 № 1147 «Про затвердження Переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», інших нормативно-правових актів, що регулюють відносини у сферах місцевого самоврядування, діяльності громадських організацій та захисту об’єктів тваринного світу і протидії жорстокому поводженню з тваринами.

Необхідність розроблення Програми викликана появою певної кількості безпритульних тварин на території Піщанської сільської територіальної громади, що у свою чергу призводить до погіршення її санітарно-епідеміологічного та екологічного стану, якості життя мешканців і гостей сіл, загибелі тварин та жорстокого поводження з ними.

Програма спрямована на цивілізоване вирішення цих ситуацій шляхом зменшення чисельності безпритульних тварин гуманними методами, а також донесення до суспільної свідомості населення стандартів гуманного поводження з тваринами.

Основна частина Програми базується на ідеї стерилізації і супроводу безпритульних тварин та регулювання кількості безпритульних тварин шляхом їх відловлювання, стерилізації та утримання в притулках або міні-притулках. Дія Програми передбачається протягом 2025 – 2026 років на території Піщанської сільської територіальної громади.

Терміни у Програмі вживаються в такому значенні :

* гуманне ставлення до тварин – дії, що відповідають вимогам захисту тварин від жорстокого поводження і передбачають доброзичливе ставлення до тварин, поліпшення якості їх життя тощо;
* безпритульні тварини – собаки та коти, які не мають власника;
* опікун безпритульної тварини – фізична особа, яка внесена до Єдиного реєстру опікунів безпритульних тварин і безпосередньо супроводжує безпритульну тварину за умов її обліку та ідентифікації в установленому порядку;
* єдиний реєстр опікунів безпритульних тварин – автоматизована система збирання, накопичення, обробки та зберігання даних, яку вестиме громадська організація (комунальне підприємство), про фізичних чи юридичних осіб, які супроводжують безпритульних тварин і мають відповідні права та обов’язки;
* супровід безпритульної тварини – забезпечення її біологічних, видових та індивідуальних потреб без зміни ареалу її перебування;
* притулок для тварин – спеціально обладнані території або приміщення, що обліковуються за громадською організацією (комунальним підприємством), призначені для утримання безпритульних тварин і мають відповідні дозволи санітарних і ветеринарних служб;
* тимчасова ізоляція тварин (карантинування) – тимчасове перебування тварин у пунктах (міні-притулках) на базі громадської організації (комунального підприємства) до вирішення питань, пов’язаних із їх подальшим утриманням;
* карантинний майданчик – спеціально обладнані приміщення або частини приміщень, призначені для тимчасового утримання домашніх тварин у разі їх відловлювання чи тимчасової ізоляції;
* жорстоке поводження з тваринами – поводження з тваринами із застосуванням насильницьких методів, а також нацьковування однієї тварини на іншу, вчинене з хуліганських чи корисливих мотивів; утримання тварин в умовах, які не відповідають фізіологічним та видовим особливостям;
* собаки, що визнані небезпечними – собаки, які вже проявили неспровоковану агресію до людей і тварин, що підтверджено відповідним протоколом (актом), складеним згідно з вимогами законодавства України;
* собаки (коти) загублені і покинуті – це одинокі, зазвичай породисті тварини, що мали господаря і дім, але з різних причин їх втратили;
* собаки спадково вуличні – це переважно безпородні тварини, що живуть зграями більш-менш постійного складу на визначеній ними території (будівельні майданчики, двори і т. д.), що забезпечує їх необхідними для життя умовами. Ці тварини утворили складну саморегульовану систему – популяцію, найменшою ланкою якої є зграя. За століття популяція виробила природні механізми боротьби за своє існування із зовнішнім факторним тиском: конкурентами, хворобами тощо. Без урахування цієї обставини неможливо впливати на процеси, що відбуваються при взаємодії популяції тварин та людського суспільства;
* спровокована агресія – агресивна поведінка собаки, викликана навмисними діями людини;
* шкода, заподіяна людині внаслідок агресивної або непередбачуваної дії тварини – шкода, яка призвела до погіршення фізичного або психічного здоров’я людини, ушкодження майна, якщо існує причинно-наслідковий зв’язок між дією цієї тварини і заподіяною шкодою.

**2. МЕТА ПРОГРАМИ**

Основною метою реалізації даної Програми є зменшення кількості безпритульних тварин на території Піщанської сільської територіальної громади на основі гуманного та відповідального ставлення до них, визначення прав та обов’язків фізичних та юридичних осіб, які опікуються безпритульними тваринами, залучення відповідних виконавчих органів сільської ради, служб, установ, організацій, комунального підприємства до вирішення цих питань.

Завданнями Програми є:

* 1. Здійснення контролю за регулюванням чисельності безпритульних тварин;
  2. Покращення санітарно-екологічної та епізоотичної ситуації в населених пунктах громади;
  3. Створення комфортних і таких, що виключають жорстокість, умов для життя людей та гуманного середовища для існування тварин;
  4. Зниження соціальної напруги і рівня конфліктогенності, викликаних ситуацією з безпритульними тваринами, запобігання поширенню жорстокості;
  5. Впровадження в суспільну свідомість стандартів гуманного ставлення до живих істот і шанобливого ставлення до життя як цінності;
  6. Розробка і впровадження системи інформаційно - просвітницьких заходів з населенням стосовно гуманного поводження з безпритульними тваринами, влаштування безпритульних тварин, пропагування стерилізації домашніх тварин тощо.

До виконання Програми можуть в установленому порядку залучатися підприємства, організації та громадські організації (за згодою). Перш за все необхідно вивчити питання зменшення кількості безпритульних тварин гуманними методами на основі відповідних наукових досліджень для подальшого наукового обґрунтування планування заходів регулювання чисельності цих тварин, вжиття протиепізоотичних заходів. Програма спрямована на формування в сільській раді повноцінного співіснування людей і тварин та забезпечення проведення єдиної політики у сфері утримання та поводження з тваринами, що відповідає законодавству України. Дія Програми поширюється на собак і котів, які мають власників, а також на безпритульних собак та котів, які знаходяться на території громади.

3. **ОБҐРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ’ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ,**

**ВИЗНАЧЕНОЮ ПРОГРАМОЮ**

**3.1. Відловлювання безпритульних тварин**

Відловлювання безпритульних тварин здійснюється громадською організацією (комунальним підприємством) згідно із санітарними нормами та чинним законодавством. Позапланово можуть бути відловлені лише агресивні, травмовані та хворі тварини, що потребують ветеринарної допомоги або ізоляції. Відловлюванню підлягають безпритульні тварини. Собаки, за винятком залишених власниками на прив’язі, незалежно від породи, належності та призначення, в тому числі й ті, що мають нашийники з номерними знаками і намордники, але знаходяться без власника на вулицях, ринках, садах, пляжах, у громадському транспорті, дворах та інших громадських місцях, вважаються безпритульними і підлягають відловлюванню.

Не підлягають відловлюванню тварини, які раніше були простерилізовані і повернуті до попереднього ареалу перебування та візуально ідентифіковані.

Місце випуску кожної окремої тварини після її стерилізації визначається виключно відповідно до протоколу відлову та картки реєстрації тварини, що перебуває під опікою.

У разі шкоди, заподіяної особі внаслідок агресивної або непередбаченої дії тварини, відловлювання тварин здійснюється за заявками осіб до громадської організації (комунального підприємства).

Відловлювання тварин може здійснюватися тільки персоналом, який має відповідну кваліфікацію і допуск, будь-якими нижченаведеними незабороненими засобами і методами, з додержанням принципів моралі і виключаючи жорстоке поводження з тваринами, а саме:

3.1.1.медикаментозний – введення до організму тварини спеціальних лікарських засобів (снодійного, транквілізаторного), що забезпечують знерухомлення тварини. Для цієї мети використовують приманки, шприци спеціальної конструкції;

* + 1. механічний – вилов тварин за допомогою спеціальних механічних

пристосувань (згідно з чинним законодавством) або руками (тільки тварин, які визнані потенційно безпечними);

* + 1. комбінований – із застосуванням медикаментозного та механічного способів

відловлювання.

Відловлені тварини транспортуються до місць утримання спеціально обладнаними автомобілями групою або індивідуально в клітках.

* 1. **Карантинування відловлених тварин**

Відловлені тварини підлягають карантинуванню протягом 10 днів на карантинному майданчику.

Під час карантинування тварини повинні утримуватися індивідуально в спеціально обладнаних вольєрах із забезпеченням повної ізоляції.

Тваринам під час карантинування повинні бути забезпечені необхідні біологічні, видові та індивідуальні потреби. Забороняється жорстоко поводитися з тваринами.

**3.3. Стерилізація, вакцинація та профілактичні обробки безпритульних тварин**

Безпритульна тварина, що перебуває під опікою, підлягає обов’язковій стерилізації та вакцинації від інфекційних захворювань.

Ветеринарні процедури з тваринами, які можуть заподіяти їм біль, повинні проводитися в умовах знеболювання, за винятком тих процедур, які відповідно до ветеринарних правил виконуються без анестезії.

Після стерилізації тварина повинна забезпечуватися післяопераційним утриманням в установі ветеринарної медицини або притулку протягом терміну, що встановлений за медичними показниками.

Стерилізація з післяопераційним утриманням, щеплення та профілактичні обробки безпритульних тварин проводитимуться на базі громадської організації (комунального підприємства) та в установах ветеринарної медицини (за згодою).

Після стерилізації та утримання тварини підлягають ідентифікації і можуть бути передані власнику, опікуну або повернуті до місця відлову. Винятком є тварини, які були вилучені у громадян за рішенням суду, – такі тварини можуть бути передані тільки іншим власникам.

Для вирішення питання подальшого влаштування тварин під час їх утримання інформація про них подається до засобів масової інформації та громадських організацій, які опікуються долею безпритульних тварин.

Евтаназія безпритульної тварини проводиться в установах ветеринарної медицини або в притулках виключно в разі травми або хвороби, що несумісні з життям, та в разі агресивності, що не підлягає корекції.

Рішення про необхідність евтаназії безпритульної тварини приймає спеціальна комісія, до складу якої обов’язково входять представники громадських організацій (за згодою) та опікун (за наявності).

Представники громадських організацій включаються до складу спеціальної комісії згідно з чинним законодавством. Кожна громадська організація, яка зареєстрована на території займається діяльністю, пов’язаною з екологією, має право на представництво в комісії.

Порядок роботи комісії визначається керівником громадської організації (комунального підприємства).

Забороняються негуманні методи евтаназії тварин. Приміщення, в якому проводиться евтаназія, повинно бути відокремлене від приміщення, в якому утримуються тварини, і повинно бути укомплектоване термічною установкою.

**3.4.Супровід безпритульних тварин**

Супровід безпритульних тварини проводиться опікунами цих тварин за активної підтримки громадських організацій. Транспортування тварин необхідно здійснювати спеціально обладнаним автомобілем, який повинен бути укомплектований набором переносних кліток для тварин, природною вентиляцією, набором відповідного спецобладнання та забезпечувати безпеку, захист тварин від погодних умов.

Після стерилізації тварини повертаються до ареалу колишнього перебування під опіку фізичної чи юридичної особи.

Для впорядкування оперативної роботи з безпритульними тваринами, а також для інших цілей створюється база даних їх опікунів, яку вестиме громадська організація (комунальне підприємство).

Опікуном тварини може бути юридична або повнолітня фізична особа, яка належним чином зареєстрована в Єдиному реєстрі опікунів безпритульних тварин і отримала посвідчення опікуна.

Правовою підставою для здійснення опіки над безпритульною твариною є Закон України «Про захист тварин від жорсткого поводження» та статті 180, 340, 341 Цивільного кодексу України.

**3.5. До обов’язків опікунів безпритульних тварин входить:**

3.5.1.забезпечення догляду за безпритульними тваринами, що перебувають під їх опікою, з урахуванням їхніх біологічних, видових та індивідуальних потреб і особливостей;

3.5.2.повідомлення громадської організації (комунального підприємства) про випадки захворювання опікуваних тварин, а також повідомлення місцевих установ санітарно-епідеміологічної та/або ветеринарної служб про випадки укусів або травмування людей цією твариною;

3.5.3.гуманне поводження з безпритульними тваринами і повідомлення правоохоронних органів про випадки жорстокого поводження з тваринами, а громадської організації (комунального підприємства) – в разі загибелі або зникнення опікуваної тварини.

Реалізація Програми повинна здійснюватися гуманними методами, виключаючи жорстоке поводження з тваринами, відповідно до чинного законодавства України.

**4.ЗАХОДИ ЩОДО ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ ПРОГРАМИ**

На виконання статутної діяльності громадських організацій та комунальних підприємств, що направлена на утримання та лікування, стерилізацію безпритульних тварин, виділяються кошти з місцевого бюджету Піщанської сільської територіальної громади.

Одночасно зі стерилізацією безпритульних тварин проведення щеплення проти сказу та обробки від паразитів.

Пропаганда стерилізації, вакцинації, реєстрації та неприпустимість викидання домашніх тварин.

Заходи та їх фінансування наведені в таблиці - додаток до Програми.

**5.ІНФОРМАЦІЙНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ ТА НАВЧАЛЬНО-ПРОСВІТНИЦЬКА РОБОТА**

5.1.проведення просвітницької роботи з населенням із питань, пов’язаних із гуманним ставленням до тварин;

5.2.участь в інформаційних кампаніях та культурно - масових заходах із залученням засобів масової інформації;

5.3.проведення консультацій із населенням стосовно опіки над безпритульними тваринами, що перебувають на території селищної ради;

5.4.пропаганда гуманного поводження з безпритульними тваринами в засобах масової інформації.

**6.ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Реалізація Програми забезпечить поліпшення санітарно - епідемілогічного та екологічного стану території Піщанської сільської ради, а також певного соціального й економічного ефекту, який визначатиметься в:

6.1.зменшення чисельності безпритульних тварин;

6.2. підвищення рівня безпеки і комфортності середовища існування людини;

6.3.забезпечення суспільного спокою і підвищення моральності;

6.4.поліпшення естетичного вигляду сіл;

6.5.зниження витрат на епідеміологічні заходи та лікування населення;

6.6.зменшення засмічення довкілля продуктами життєдіяльності тварин;

6.7.зниження аварійності на дорогах;

6.8.забезпечення ефективного використання бюджетних коштів на заходи щодо регулювання чисельності безпритульних тварин;

6.9.підвищення іміджу сіл громади в результаті дотримання міжнародних стандартів поводження з тваринами.

При поводженні з безпритульними тваринами слід керуватися вимогами та правилами гуманного ставлення, передбаченими законодавством України та цією Програмою.

**7.ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ**

Фінансування заходів, передбачених Програмою, здійснюється за рахунок:

7.1.місцевого бюджету на відповідний рік;

7.2.грантів;

7.3.позабюджетних коштів;

7.5.добровільних внесків юридичних і фізичних осіб;

7.6.коштів інших джерел, не заборонених законодавством України.

Додаток до Програми

**Заходи Програми регулювання чисельності безпритульних тварин в населених**

**пунктах Піщанської сільської територіальної громади на 2025-2026 роки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/ п** | **Найменування заходу** | **Термін впровадження за**  **роками** | | **Обсяги фінансування (тис. грн.), у тому числі по роках** | | | |
| **початок** | **закінче ння** | **всього** | **державний бюджет** | **місцевий бюджет** | **інші джерела** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Стерилізація безпритульних** | **2025** | **2026** |  | **0,0** |  | **0,0** |
|  | **собак, (у тому числі відлов,** |  |  | **0,0** |  | **0,0** |  |
|  | **транспортування,** |  |  |  |  |  |  |
|  | **стерилізація, перетримка у** |  |  |  |  |  |  |
|  | **післяопераційний період)** |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Виготовлення інформаційно-** | **2025** | **2026** |  | **0,0** |  | **0,0** |
|  | **просвітницької продукції** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **0,0** |  | **0,0** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** | **Проведення інформаційно-** | **2025** | **2026** |  | **0,0** |  | **0,0** |
|  | **просвітницьких заходів** |  |  | **0,0** |  | **0,0** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року с. Піщана № 713 - VІІІ

**Про затвердження розпоряджень сільського**

**голови, прийнятих в міжсесійний період**

На підставі статей 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

Затвердити розпорядження сільського голови, прийняті в міжсесійний період (перелік додається).

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

Додаток

до рішення сільської ради

від 16.04.2025 року № 713-VIIІ

**ПЕРЕЛІК**

**розпоряджень сільської ради що підлягають затвердженню**

**на сесії Піщанської сільської ради**

|  |  |
| --- | --- |
| Номер розпорядження | Назва розпорядження |
| №04од 17.02.2025 | Про скликання засідання виконавчого комітету сільської ради |
| №05од 19.02.2025 | Про затвердження Плану заходів Піщанської сільської ради на 2025-2026 роки з реалізації Національної стратегії із створення безбар’єрного простору в Україні на період до 2030 року |
| №11-к 20.02.2025 | Про додаткову оплату працівникам Піщанської сільської ради в лютому 2025р |
| №12-к 20.02.2025 | Про матеріальне заохочення начальника відділу освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради за сумлінне виконання своїх посадових обов’язків та додаткове навантаження у зв’язку з вакантною посадою. |
| №06од 24.02.2025 | Про затвердження змін до паспортів бюджетних програм на 2025 р |
| №07од 25.02.2025 | Про скликання позачергової сорок третьої сесії Піщанської сільської ради |
| №14-к 03.03.2025 | Про підсумки щорічної оцінки виконання посадовими особами місцевого самоврядування покладених на них обов’язків і завдань за підсумками роботи у 2024 році. |
| №15-к 06.03.2025 | Про виплату матеріальної допомоги на оздоровлення Вербецькій З.Г. |
| №08од 10.03.2025 | Про внесення змін до штатного розпису Пужайківського ліцею Піщанської сільської ради. |
| №16-к12.03.2025 | Про виплату матеріальної допомоги на оздоровлення Танчуку О.В. |
| №09од 17.03.2025 | Про скликання засідання виконавчого комітету сільської ради |
| №17-к19.03.2025 | Про виплату матеріальної допомоги на оздоровлення Борисюку М.Д. |
| №18-к 20.03.2025 | Про додаткову оплату працівникам Піщанської сільської ради в березні 2025р |
| №19-к 20.03.2025 | Про матеріальне заохочення начальника відділу освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради за сумлінне виконання своїх посадових обов’язків та додаткове навантаження у зв’язку з вакантною посадою. |
| №10од 24.03.2025 | Про збільшення річного розпису планових призначень доходної та видаткової частини бюджету Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік |
| №11од 24.03.2025 | Про створення робочої групи з питань функціонування надавачів соціальних послуг Піщанської сільської ради. |
| №12од 24.03.2025 | Про ініціювання співробітництва територіальних громад у сфері надання освітніх послуг. |
| №20-к 24.03.2025 | Про прийняття рішення щодо призначення застрахованій особі страхової виплати. |
| №13од 25.03.2025 | Про внесення змін до паспортів бюджетних програм на 2025 р |
| №14од 26.03.2025 | Про заохочення та відзначення працівників, які виконували роботи з будівництва фортифікаційних споруд на території де ведуться бойові дії, Марінова А.Г. і Даниленко В.М. |

Секретар сільської ради Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року с. Піщана № 714 -VIIІ

|  |
| --- |
| **Про внесення змін та доповнень до рішення Піщанської сільської ради**  **№ 669-VIІI від 20 грудня 2024 року**  **«Про бюджет Піщанської сільської**  **територіальної громади на 2025 рік »**  **15567000000**  **(код бюджету)** |

Керуючись Бюджетним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Піщанська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни та доповнення до п. 1 рішення Піщанської сільської ради № 669–VІІI від 20 грудня 2024року «Про бюджет Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік»:

- слова і цифри «доходи бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 50 800 396,00 гривень, у тому числі доходи загального фонду бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 48 822 396,00 гривень та доходи спеціального фонду у сумі 1 978 000,00 гривень» **замінити на** «доходи бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 50 998 728,00 гривень, у тому числі доходи загального фонду бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 48 920 728,00 гривень та доходи спеціального фонду у сумі 2 078 000 гривень»;

- слова і цифри «видатки бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 58 855 376,00 гривень, у тому числі видатки загального фонду бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 53 981 484,00 гривень та видатки спеціального фонду у сумі 3 873 889 гривень» **замінити на** «видатки бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 58 373 708,00 гривень, у тому числі видатки загального фонду бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 53 449 819,00 гривень та видатки спеціального фонду у сумі 4 923 889 гривень»

1. слова і цифри «профіцит бюджету Піщанської сільської територіальної громади загального фонду у сумі 1 541 589,00 гривень» **змінити на** «профіцит бюджету Піщанської сільської територіальної громади загального фонду у сумі 2 491 589 гривень»;

- слова і цифри «дефіцит бюджету Піщанської сільської територіальної громади спеціального фонду у сумі 1 541 589,00 гривень» змінити на «профіцит бюджету Піщанської сільської територіальної громади загального фонду у сумі 2 491 589 гривень»; згідно додатку 2;

3. Внести зміни **головним розпорядникам коштів** бюджету Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік у розрізі відповідальних виконавців за бюджетними програмами згідно з додатком № 3 до цього рішення

4. Викласти в новій редакцій додатки № 1, 2, 3, 5, 6, 7 до рішення Піщанської сільської ради № 669-VIІІ від 20 грудня 2024 року «Про бюджет Піщанської сільської територіальної громади на 2025 рік», які є невід'ємною частиною цього рішення

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності, економіки та регуляторної політики

В.о. сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року                       с. Піщана     № 715 - VIII

**Про затвердження технічної  документації  із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж  земельної ділянки в натурі  (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

    Відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 40, 89, 116, 118, 120, 121, 122, 125, підпункту 5 пункту 27 розділу *X* перехідних положень Земельного  кодексу  України,статей 19, 33, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи заяви, сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити громадянину Лобаню Богдану Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови загальною площею 0,2500 га в тому числі: 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер (5120686900:02:001:0330), розташовану за адресою: провулок Лесі Українки, 10, село Піщана Подільського району Одеської області

1.1 Затвердити громадянці Ільченко Світлані Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови загальною площею 0,2500 га в тому числі: 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер (5120686900:02:001:0331), розташовану за адресою: вулиця Пирогова, 20, село Піщана Подільського району Одеської області

2. Передати у приватну власність громадянину Лобаню Богдану Володимировичу земельну ділянку загальною площею 0,2500 га в тому числі: 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер (5120686900:02:001:0330), розташовану за адресою: провулок Лесі Українки, 10, село Піщана Подільського району Одеської області

2.1 Передати у приватну власність громадянці Ільченко Світлані Павлівні земельну ділянку загальною площею 0,2500 га в тому числі: 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер (5120686900:02:001:0331), розташовану за адресою: вулиця Пирогова, 20, село Піщана Подільського району Одеської області

3. Зареєструвати право власності на земельну ділянку у відповідності до статті 126 Земельного кодексу України

4. Це рішення може бути оскаржене до Одеського окружного адміністративного суду у термін встановлений КАС України

5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року                  с. Піщана № 716 - VIII

**Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди для городництва**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 36, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статей 25, 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви та надані документи, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Надати дозвіл громадянці Заморській Альоні Володимирівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.1 Надати дозвіл громадянину Заморському Владиславу Івановичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.2 Надати дозвіл громадянці Куцій Оксані Василівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.3 Надати дозвіл громадянці Черниш Наталії В’ячеславівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.4 Надати дозвіл громадянці Швець Ользі Василівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.5 Надати дозвіл громадянці Кулібабі Надії Іовівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.6 Надати дозвіл громадянці Ворожбехер Світлані Володимирівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.7 Надати дозвіл громадянці Задорожній Наталії Олександрівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.8 Надати дозвіл громадянці Черпак Олені Григорівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.9 Надати дозвіл громадянці Кондратюк Олені Анатоліївні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.10 Надати дозвіл громадянці Скрипник Любові Іовівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.11 Надати дозвіл громадянці Зимовновій Тетяні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.12 Надати дозвіл громадянину Кулібабі Сергію Васильовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.13 Надати дозвіл громадянину Швець Олегу Миколайовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.14 Надати дозвіл громадянину Кулібабі Василю Павловичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.15 Надати дозвіл громадянину Кулібабі Наталі Борисівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.16 Надати дозвіл громадянину Черниш Володимиру Олексійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.17 Надати дозвіл громадянину Чорному Михайлу Григоровичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.18 Надати дозвіл громадянці Чорній Людмилі Семенівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.19 Надати дозвіл громадянину Никифоренку Василю Трохимовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.20 Надати дозвіл громадянину Никифоренку Василю Васильовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.21 Надати дозвіл громадянину Никифоренку Ярославу Васильовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.22 Надати дозвіл громадянину Христіну Артему Івановичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

1.23 Надати дозвіл громадянці Никифоренко Людмилі Михайлівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, на умовах оренди для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за адресою: Подільський район, Одеська область, (за межами села Піщана)

2.Рекомендувати громадянам зазначеним в пункті 1 (один), протягом 1 (одного) місяця з дня доведення рішення, замовити за власний рахунок проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди у суб’єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою

3. Розроблений проєкт землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Піщанської сільської ради, згідно чинного законодавства

4.Строк дії цього рішення становить 1 (один) рік з моменту його доведення, та в разі невиконання, дане рішення втрачає чинність

5.Це рішення може бути оскаржене до Одеського окружного адміністративного суду у термін встановлений КАС України

6. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

****

**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| 16 квітня 2025 року с. Піщана №717-VІII |

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності**

Відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 791, 116, 120, 122, 125, підпункту 5 пункту 27 розділу X перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 26, 35, 50 Закону України «Про землеустрій», Постанови Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 року № 476 «Про затвердження порядку інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», з метою впорядкування угідь, забезпечення ведення Державного земельного кадастру, формування земельних ділянок комунальної власності Піщанської сільської територіальної громади, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності згідно Додаток 1 (додається)

2. Зареєструвати право власності на земельні ділянки у відповідності до статті 126 Земельного кодексу України

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

Додаток 1

до рішення сільської ради

від 16.04.2025 р. № 717-VIII

**Перелік земельних ділянок по яким розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на території Піщанської сільської ради**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Місце розташування (адреса) земельної ділянки** | **Кадастровий номер** | **Загальна площа земельної ділянки (га)** | **Цільове призначення земельної ділянки** | **Назва документації із землеустрою, яку розроблено** |
|  | Одеська область, Подільський район  с. Пужайкове вул. Дружби Народів, 13 | 5120687500:02:002:0237 | 0,1380 | 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки Піщанській сільській раді Одеської області, з земель житлової та громадської забудови, що перебуває в комунальній власності (запасі) Піщанської сільської ради Одеської області |
|  | Одеська область, Подільський район  с. Гербине, вул. Лесі Українки, 27 | 5120681500:02:001:0066 | 0,3410 | 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки Піщанській сільській раді Одеської області, з земель житлової та громадської забудови, що перебуває в комунальній власності (запасі) Піщанської сільської ради Одеської області |
|  | Одеська область, Подільський район  с. Пужайкове, вул. Хмельницького Богдана, 2 | 5120687500:02:002:0238 | 0,6935 | 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки Піщанській сільській раді Одеської області, з земель житлової та громадської забудови, що перебуває в комунальній власності (запасі) Піщанської сільської ради Одеської області |
|  | Одеська область, Подільський район  с. Шляхове, вул. Центральна, 17А | 5120689500:02:001:0226 | 0,2456 | 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки Піщанській сільській раді Одеської області, з земель житлової та громадської забудови, що перебуває в комунальній власності (запасі) Піщанської сільської ради Одеської області |

Секретар сільської ради Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року с. Піщана № 718 - VIII

**Про внесення змін до договору оренди землі № б/н від 16.10.2013 року**  **шляхом укладання додаткової угоди з ПРАТ «ВФ УКРАЇНА» та Товариством з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ТОВ «ЮНС»)**

Розглянувши листа від представників ПРАТ «ВФ УКРАЇНА» Євгена Живодьорова та Товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ТОВ «ЮНС») Едуарда Гайтанжія щодо внесення змін до договору оренди землі № 080603 від 08.06.2007 року та надані документи, відповідно до статей 12, 93, 122, пункту 24 розділу X Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» (в редакції чинній на момент укладання), керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № б/н від 16.10.2013 року, укладеного між Шляхівською сільською радою Подільського (колишнього Балтського) району Одеської області та ПАТ «МТС Україна», право оренди зареєстроване в ДРРП 16.10.2013 року, номер запису про ІРП 2978391, кадастровий номер земельної ділянки 5120689500:03:001:0001 загальною площею 0,0100 га, для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована на території Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області в межах села Ракулове, шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

2. Сторона-2 передає, а Сторона-3 приймає усі права та обов’язки за Договором та стає стороною зазначеного Договору замість Сторони-2.

3. Сторона-1 погоджує вищевказану заміну сторони у Договорі.

4. В тексті Договору, а також в додатках до нього, замінити найменування Орендаря Приватне акціонерне товариство «МТС Україна» (ПрАТ «МТС Україна») на Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ТОВ «ЮНС») в усіх відмінках.

5. Разом з підписанням Угоди Сторона-2 передає Стороні-3 оригінал Договору та усі документи, укладені на його виконання.

6. Сторони домовились викласти пункт 5 розділу «Об’єкт оренди» в наступній редакції:

« Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 04.03.2025 року згідно Витягу №НВ-9950534122025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок складає 31733,18 грн (тридцять одна тисяча сімсот тридцять три гривні 18 коп)

7. Сторони домовились викласти пункт 9 розділу «Орендна плата» Договору в наступній редакції:

«Орендна плата встановлюється у грошовій формі у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, становить 3807,98 грн (три тисячі вісімсот сім гривень 98 коп) на рік».

8. Сторони домовились викласти пункт 10 розділу «Орендна плата» Договору в наступній редакції: «Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється орендарем самостійно кожен рік з урахуванням коефіцієнтів індексації нормативної грошової оцінки земельної ділянки без внесення змін до договору оренди землі».

9. Сторони домовились викласти пункт 11 розділу «Орендна плата» Договору в наступній редакції:

«Орендна плата за земельну ділянку вноситься орендарем щомісячно рівними частинами від річної суми на рахунок ГУК в Одеській області».

10. Сторони домовились викласти пункти 15 та 16 розділу «Умови використання земельної ділянки» в наступній редакції:

15. «Земельна ділянка передається в оренду для розміщення та експлуатації споруд електронних комунікацій і пов’язаних засобів з метою встановлення обладнання постачальників електронних комунікаційних мереж/ послуг».

16. «Вид цільового призначення земельної ділянки: 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій. Категорія земель: Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

11. Здійснити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі № б/н від 16.10.2013 року, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

12. Це рішення може бути оскаржене до Одеського окружного адміністративного суду у термін встановлений КАС України

13. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року с. Піщана № 719-VIII

**Про внесення змін до договору оренди землі № б/н від 01.09.2009 року шляхом укладання додаткової угоди з ПРАТ «ВФ УКРАЇНА» та Товариством з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ТОВ «ЮНС»)**

Розглянувши листа від представників ПРАТ «ВФ УКРАЇНА» Євгена Живодьорова та Товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ТОВ «ЮНС») Едуарда Гайтанжія щодо внесення змін до договору оренди землі № 080603 від 08.06.2007 року та надані документи, відповідно до статей 12, 93, 122, пункту 24 розділу X Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» (в редакції чинній на момент укладання), керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № б/н від 01.09.2009 року, укладеного між Шляхівською сільською радою Подільського (колишнього Балтського) району Одеської області та ЗАТ «Український мобільний зв’язок», зареєстрованого у Балтському районному відділі Одеської регіональної філії ДЗК про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 14.10.2009 р. за № 040951400139, кадастровий номер земельної ділянки 5120689500:02:001:0001 загальною площею 0,0100 га, для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована на території Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області в межах села Шляхове, шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

2. Сторона-2 передає, а Сторона-3 приймає усі права та обов’язки за Договором та стає стороною зазначеного Договору замість Сторони-2.

3. Сторона-1 погоджує вищевказану заміну сторони у Договорі.

4. В тексті Договору, а також в додатках до нього, замінити найменування Орендаря на Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ТОВ «ЮНС») в усіх відмінках.

5. Разом з підписанням Угоди Сторона-2 передає Стороні-3 оригінал Договору та усі документи, укладені на його виконання.

6. Сторони домовились викласти пункт 5 розділу «Об’єкт оренди» в наступній редакції:

« Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 04.03.2025 року згідно Витягу №НВ-9950533872025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок складає 29361,14 грн (двадцять дев’ять тисяч триста шістдесят одна гривня 14 копійок)».

7. Сторони домовились викласти пункт 9 розділу «Орендна плата» Договору в наступній редакції:

«Орендна плата встановлюється у грошовій формі у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, становить 3523,34 грн (три тисячі п’ятсот двадцять три гривні 34 копійки) на рік».

8. Сторони домовились викласти пункт 10 розділу «Орендна плата» Договору в наступній редакції: «Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється орендарем самостійно кожен рік з урахуванням коефіцієнтів індексації нормативної грошової оцінки земельної ділянки без внесення змін до договору оренди землі».

9. Сторони домовились викласти пункт 11 розділу «Орендна плата» Договору в наступній редакції:

«Орендна плата за земельну ділянку вноситься орендарем щомісячно рівними частинами від річної суми на рахунок ГУК в Одеській області».

10. Сторони домовились викласти пункти 15 та 16 розділу «Умови використання земельної ділянки» в наступній редакції:

15. «Земельна ділянка передається в оренду для розміщення та експлуатації споруд електронних комунікацій і пов’язаних засобів з метою встановлення обладнання постачальників електронних комунікаційних мереж/ послуг».

16. «Вид цільового призначення земельної ділянки: 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій. Категорія земель: Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

11. Здійснити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі № б/н від 01.09.2009 року, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

12. Це рішення може бути оскаржене до Одеського окружного адміністративного суду у термін встановлений КАС України

13. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2025 року с. Піщана № 720 - VIII

**Про внесення змін до договору оренди землі № 080603 від 08.06.2007 року шляхом укладання додаткової угоди з ПРАТ «ВФ УКРАЇНА» та**

**Товариством з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ТОВ «ЮНС»)**

Розглянувши листа від представників ПРАТ «ВФ УКРАЇНА» Євгена Живодьорова та Товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ТОВ «ЮНС») Едуарда Гайтанжія щодо внесення змін до договору оренди землі № 080603 від 08.06.2007 року та надані документи, відповідно до статей 12, 93, 122, пункту 24 розділу X Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» (в редакції чинній на момент укладання), керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № 080603 від 08.06.2007 року, укладеного між Піщанською сільською радою та ПРАТ «ВФ УКРАЇНА», право оренди зареєстроване в ДРРП 28.11.2024 року, номер запису про ІРП 57830216, кадастровий номер земельної ділянки 5120686900:01:001:0791 загальною площею 0,0090 га, для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована на території Піщанської сільської ради за межами населеного пункту села Піщана Подільського району Одеської області, шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

2. Сторона-2 передає, а Сторона-3 приймає усі права та обов’язки за Договором та стає стороною зазначеного Договору замість Сторони-2.

3. Сторона-1 погоджує вищевказану заміну сторони у Договорі.

4. В тексті Договору, а також в додатках до нього, замінити найменування Орендаря Приватне акціонерне товариство «ВФ Україна» (ПрАТ «ВФ Україна») на Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ТОВ «ЮНС») в усіх відмінках.

5. Разом з підписанням Угоди Сторона-2 передає Стороні-3 оригінал Договору та усі документи, укладені на його виконання.

6. Сторони домовились викласти пункт 5 розділу «Об’єкт оренди» в наступній редакції:

« Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 05.03.2025 року згідно Витягу №НВ-5100483902025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок складає 8513,44 грн (вісім тисяч п’ятсот тринадцять гривень 44 копійки)».

7. Сторони домовились викласти пункт 9 розділу «Орендна плата» Договору в наступній редакції:

«Орендна плата встановлюється у грошовій формі у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, становить 1021,61 грн. (одна тисяча двадцять одна гривня 61 копійка) на рік».

8. Сторони домовились викласти пункт 10 розділу «Орендна плата» Договору в наступній редакції: «Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється орендарем самостійно кожен рік з урахуванням коефіцієнтів індексації нормативної грошової оцінки земельної ділянки без внесення змін до договору оренди землі».

9. Сторони домовились викласти пункт 11 розділу «Орендна плата» Договору в наступній редакції:

«Орендна плата за земельну ділянку вноситься орендарем щомісячно рівними частинами від річної суми на рахунок ГУК в Одеській області».

10. Сторони домовились викласти пункти 15 та 16 розділу «Умови використання земельної ділянки» в наступній редакції:

15. «Земельна ділянка передається в оренду для розміщення та експлуатації споруд електронних комунікацій і пов’язаних засобів з метою встановлення обладнання постачальників електронних комунікаційних мереж/ послуг».

16. «Вид цільового призначення земельної ділянки: 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій. Категорія земель: Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

11. Здійснити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі № 080603 від 08.06.2007 року, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

12. Це рішення може бути оскаржене до Одеського окружного адміністративного суду у термін встановлений КАС України

13. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

  
**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16 квітня 2025 року | с. Піщана | № 721 - VІІІ |

**Про дострокове розірвання договору**

**оренди землі з ФГ «Халаїм»**

  Розглянувши клопотання директора ФГ «Халаїм» Станіслава Григоровича Халаїм про розірвання договору оренди землі, керуючись статтями 12, 141 Земельного кодексу України, частиною 3 статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, договір оренди землі № 24 від 13.12.2023року, кадастровий номер 5120686900:01:001:0676, загальною площею 10,9076 га, наданої в оренду на підставі протоколу № LRE001-UA-20231031-86886 про результати земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки від 30 листопада 2023 року ФГ «Халаїм» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва,розташованої на території Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області (за межами населеного пункту)

2. Піщанській сільській раді, в особі в.о. сільського голови Гулли В.В., укласти додаткову угодупро дострокове розірвання договору оренди землі № 24 від 13.12.2023року, укладеного між Піщанською сільською радою Подільського району Одеської області та ФГ «Халаїм», за взаємною згодою двох сторін, та акт приймання - передачі земельної ділянки

3. Це рішення може бути оскаржене до Одеського окружного адміністративного суду у термін встановлений КАС України

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

****

**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| 16 квітня 2025 року с. Піщана № 722 - VІII |

**Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Піщанської сільської ради**

**Подільського району Одеської області**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Земельного кодексу України, статті 461 закону України «Про землеустрій», закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», з метою встановлення меж Піщанської сільської територіальної громади, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області

2. Відділу земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування Піщанської сільської ради замовити виготовлення проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області в організаціях, які мають відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт

3. Уповноважити в.о. сільського голови Валентину ГУЛЛУ на укладання із суб’єктом господарської діяльності договору із надання послуг по виготовленню проєкту землеустрою

4. Виготовлений проєкт землеустрою щодо встановлення меж території Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області подати до сільської ради на затвердження згідно з вимогами чинного законодавства

5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА