**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Балтського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

27 серпня 2021 року с. Піщана № 202-VIII

**Про передачу у власність членам селянського фермерського господарства «МЕСЕНАТ» земельних ділянок із земель постійного користування**

Розглянувши заяву гр. Шатайла Михайла Івановича щодо вилучення земельних ділянок з постійного користування для подальшої передачі у власність членам селянського фермерського господарства «МЕСЕНАТ», передачі в оренду залишку земельної ділянки терміном на 49 років та розглянувши заяви членів селянського фермерського господарства «МЕСЕНАТ»: Шатайло Ніни Михайлівни, Шатайло Юлії Григорівни, Лещенко Руслани Миколаївни про передачу у власність земельної ділянки для ведення фермерського господарства, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 32, 93, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 13 Закону України «Про фермерське господарство», Піщанська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.1. Передати у власність гр. Шатайло Ніні Михайлівні земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1034), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

1.2. Передати у власність гр. Шатайло Юлії Григорівні земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1035), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

1.3. Передати у власність гр. Лещенко Руслані Миколаївні земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1037), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

2. СФГ «МЕСЕНАТ» в особі Шатайла Михайла Івановича укласти з Піщанською сільською радою договір оренди, терміном на 7 років на земельну ділянку площею 0,89 (кадастровий номер 5120687500:01:001:1036), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту), встановити розмір орендної плати в розмірі визначеному п. 6 розділу X Земельного Кодексу України.

3.1.Гр.Шатайло Ніні Михайлівні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2.Гр.Шатайло Юлії Григорівні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3.Гр.Лещенко Руслані Миколаївні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.Припинити право Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою серія ОД, виданого Пужайківською сільською радою Балтського району Одеської області від 02 червня 1994 року, гр.. Шатайло Михайлу Івановичу для ведення селянського (фермерського) господарства, зареєстрованого у Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за ОД-03 №0080.

4.1. Припинити право постійного користування, наданого гр. Шатайлу Михайлу Івановичу на земельні ділянки для ведення селянського (фермерського) господарства, кадастрові номера:

- 5120687500:01:001:1034;

- 5120687500:01:001:1035;

- 5120687500:01:001:1037;

- 5120687500:01:001:1036.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою.

Сільський голова Олексій ПАНТІЛЄЄВ