**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Балтського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

27 серпня 2021 року с. Піщана № 201 - VIII

**Про передачу у власність членам селянського фермерського господарства «РОСИНКА» земельних ділянок із земель постійного користування**

Розглянувши заяву гр. Загорулька Сергія Івановича щодо вилучення земельних ділянок з постійного користування для подальшої передачі у власність членам фермерського господарства «РОСИНКА», передачі в оренду залишку земельної ділянки терміном на 49 років та розглянувши заяви членів селянського фермерського господарства «РОСИНКА»: Загорулька Сергія Івановича, Шатайла Сергія Дмитровича, Шатайло Надії Степанівни, Шатайло Ярослави Сергіївни, Загорулька Олександра Сергійовича, Загорулька Сергія Сергійовича, Пашковської Світлани Леонідівни про передачу у власність земельної ділянки для ведення фермерського господарства, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 32, 93, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 13 Закону України «Про фермерське господарство», Піщанська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.1. Передати у власність гр. Загорульку Сергію Івановичу земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1033), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

1.2. Передати у власність гр. Шатайлу Сергію Дмитровичу земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1032), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

1.3. Передати у власність гр. Шатайло Надії Степанівні земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1031), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

1.4. Передати у власність гр. Шатайло Ярославі Сергіївні земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1030), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

1.5. Передати у власність гр. Загорульку Олександру Сергійовичу земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1029), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

1.6. Передати у власність гр. Загорульку Сергію Сергійовичу земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1028), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

1.7. Передати у власність гр. Пашковській Світлані Леонідівні земельну ділянку площею 2,68 га, для ведення фермерського господарства (кадастровий номер 5120687500:01:001:1027), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту).

2.1. ФГ «РОСИНКА» в особі Загорулька Сергія Івановича укласти з Піщанською сільською радою договір оренди, терміном на 7 років на земельну ділянку площею 1,27 (кадастровий номер 5120687500:01:001:1026), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту), встановити розмір орендної плати в розмірі визначеному п. 6 розділу X Земельного Кодексу України.

2.2. ФГ «РОСИНКА» в особі Загорулька Сергія Івановича укласти з Піщанською сільською радою договір оренди, терміном на 7 років на земельну ділянку площею 2,90 (кадастровий номер 5120687500:01:001:0982), розташовану за адресою: Одеська область, Балтський район, (за межами населеного пункту), встановити розмір орендної плати в розмірі визначеному п. 6 розділу X Земельного Кодексу України.

3.1.Гр.Загорулько Сергію Івановичу оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2.Гр.Шатайло Сергію Дмитровичу оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3.Гр.Шатайло Надії Степанівні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.4.Гр.Шатайло Ярославі Сергіївні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5.Гр.Загорульку Олександру Сергійовичу оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.6.Гр.Загорулько Сергію Сергійович оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.7.Гр.Пашковській Світлані Леонідівні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Припинити право Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою серія ОД, виданого Пужайківською сільською радою Балтського району Одеської області від 02 червня 1994 року, гр.. Загорульку Сергію Івановичу для ведення селянського (фермерського) господарства, зареєстрованого у Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за ОД-03 № 0084.

4.1. Припинити право постійного користування, наданого гр. Загорульку Сергію Івановичу на земельні ділянки для ведення селянського (фермерського) господарства, кадастрові номера:

- 5120687500:01:001:1033;

- 5120687500:01:001:1032;

- 5120687500:01:001:1031;

- 5120687500:01:001:1030;

- 5120687500:01:001:1029;

- 5120687500:01:001:1028;

- 5120687500:01:001:1027;

- 5120687500:01:001:1026;

- 5120687500:01:001:0982.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою.

Сільський голова Олексій ПАНТІЛЄЄВ