

**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

 10 серпня 2023 року с. Піщана № 463 – VІІІ

**Про прийняття зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до комунальної власності Піщанської сільської ради комп’ютерного обладнання для ПІЩАНСЬКОГО ЛІЦЕЮ ПІЩАНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

 На виконання рішення Одеської обласної ради від 23 червня 2023 року № 549 - VІІІ «Про передачу майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області у власність територіальних громад Одеської області», відповідно до статей 26, 42, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 319, 327 Цивільного кодексу України, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Прийняти зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до комунальної власності Піщанської сільської ради комп’ютерного обладнання (ноутбуків) для ПІЩАНСЬКОГО ЛІЦЕЮ ПІЩАНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ, яке обліковується на балансі комунального установи «Одеський обласний центр фінансово-статистичного моніторингу, матеріально - технічного та навчально - методичного забезпечення закладів і установ освіти» (додаток 1)

2. Передати майно, зазначене в додатку 1, на баланс відділу освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради

3. В.о. начальника відділу освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради (Мельничук О.А.) здійснити приймання - передачу майна, зазначеного в додатку 1, та визначити уповноважену особу (Черниш Олексія Олексійовича) для обліку та зберігання вищезазначеного майна в ПІЩАНСЬКОМУ ЛІЦЕЇ ПІЩАНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

4. Затвердити склад комісії для здійснення приймання – передачі майна, зазначеного в додатку 1 (додаток 2)

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань освіти, охорони здоров’я, культури, молодіжної політики, фізичної культури і спорту та соціального захисту населення

 В.о.сільського голови: Валентина ГУЛЛА

Додаток №1

 до рішення сільської ради

від 10 серпня 2023 року № 463 - VIIІ

**Комп’ютерне обладнання**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Найменування** | **Одиниця виміру** | **Загальна кількість одиниць** | **Ціна за одиницю, грн.****(з ПДВ)** | **Сума, грн.****(з ПДВ)** |
| **1** | Ноутбук **ACER TMP 214-53(G)(NX VPNEU.00E)** **Інвентарні номери:****10148024 - 10148027** | шт | 4 | 17 119,98 | 68 479,92 |
| **Всього, грн.**  | **68 479,92** |

Секретар сільської ради Валентина ГУЛЛА

 Додаток №2

 до рішення сільської ради

від 10 серпня 2023 року № 463 - VIIІ

 **Склад комісії**

 **для здійснення приймання – передачі комп’ютерного обладнання (ноутбуків) для ПІЩАНСЬКОГО ЛІЦЕЮ ПІЩАНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ**

 **РАДИ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Гербенський Володимир Дмитрович Заступник сільського голови з питань діяльності

 виконавчих органів, голова комісії

|  |  |
| --- | --- |
| Парандюк Світлана Василівна | Заступник директора начальника управління економічного та організаційно - документального забезпечення Департаменту освіти і науки Одеської обласної державної адміністрації,член комісії |
| Кіріляк Ілона Юріївна | Директор комунальної установи «Одеський обласний центр фінансово-статистичного моніторингу, матеріально - технічного та навчально - методичного забезпечення закладів і установ освіти», член комісії |
| Довбенко Ганна Альбертівна | Заступник начальника відділу фінансового планування та обліку майна управління обласної ради з майнових відносин, член комісії  |
| Шведюк Василь Володимирович | Головний бухгалтер відділу освіти, культури, молоді та спорту Піщанської сільської ради, член комісії  |
| Заєць Ігор Михайлович | Вчитель інформатики Піщанського ліцею Піщанської сільської ради, член комісії  |
| Черниш Олексій Олексійович | Завгосп Піщанського ліцею Піщанської сільської ради, член комісії  |

Секретар сільської ради Валентина ГУЛЛА


**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

 10 серпня 2023 року с. Піщана № 464- VIII

**Про взяття на баланс Піщанської сільської ради артезіанської свердловини з насосним агрегатом ЕЦВ 6-4-130 в селі Кринички**

 Відповідно до статей 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 137 Господарського кодексу України, з метою ефективного використання та збереження майна що знаходиться на території Піщанської сільської територіальної громади, сільська рада **ВИРІШИЛА:** 1.Прийняти на баланс Піщанської сільської ради артезіанську свердловину в селі Кринички Подільського району Одеської області за межами населеного пункту (з географічними координатами: північна широта - N48.027214, східна довгота – Е29.702242), рік буріння 1963, з насосним агрегатом ЕЦВ 6-4-130, балансовою вартістю 29915,00 грн (двадцять дев’ять тисяч дев’ятсот п'ятнадцять гривень)

2.Відділу бухгалтерського обліку та звітності Піщанської сільської ради забезпечити відображення операцій зазначених у п.1 цього рішення в бухгалтерському обліку

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно - територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада Подільського району Одеської області**

 **РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року с. Піщана № 465 -VIII

**Про затвердження переліку адміністративних послуг, які надаються відділом «Центр надання адміністративних послуг» Піщанської сільської ради Одеської області**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Закону України «Про адміністративні послуги», розпоряджень Кабінету Міністрів України від 16 травня 2014 року № 523-р та 18 серпня 2021 року № 969-р «Деякі питання надання адміністративних послуг органів виконавчої влади через центри надання адміністративних послуг», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності, економіки та регуляторної політики, сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити перелік адміністративних послуг, які надаються відділом

 «Центр надання адміністративних послуг» Піщанської сільської ради Одеської області (надалі – Перелік), що додається

2.Затвердити інформаційні та технологічні картки адміністративних послуг, які надаються відділом «Центр надання адміністративних послуг» Піщанської сільської ради Одеської області

 3.Рішення № 218-VIII від 22 жовтня 2021 року «Про затвердження переліку адміністративних послуг, які надаються відділом «Центр надання адміністративних послуг»» Піщанської сільської ради Одеської області вважати таким, що втратило чинність

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію

сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності, економіки та регуляторної політики

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА


**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10 серпня 2023 року |  с. Піщана |  № 466-VІІІ |

**Про затвердження «Програми підтримки внутрішньо переміщених осіб Піщанської сільської ради на 2023-2024 роки»**

 Керуючись пунктом 22 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою реалізації конституційних прав внутрішньо переміщених осіб на захист та допомогу, розв’язання їх нагальних проблем, які виникають при переміщені в інші місця для тимчасового проживання, покращення умов перебування ВПО за новим місцем проживання та їх інтеграції до територіальної громади, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Програму підтримки внутрішньо переміщених осіб Піщанської сільської ради на 2023 - 2024 роки» (додається)

2.Відділу соціального захисту населення сільської ради забезпечити своєчасне та якісне виконання заходів і завдань, передбачених Програмою

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань освіти, охорони здоров’я, культури, молодіжної політики, фізичної культури і спорту та соціального захисту населення

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

****

**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

10 серпня 2023року село Піщана № 467 - VІІІ

**Про передачу артезіанської свердловини з насосним агрегатом**

**ЕЦВ 6 - 4 -130 в селі Кринички з балансу Піщанської сільської ради на баланс КП «БЛАГОУСТРІЙ» Піщанської сільської ради**

 Керуючись статтями 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 137 Господарського кодексу України, з метою належного та ефективного забезпечення комунально-побутових і соціально-культурних потреб територіальної громади, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Передати артезіанську свердловину з насосним агрегатом ЕЦВ 6-4-130 в селі Кринички з балансу Піщанської сільської ради на баланс КП «БЛАГОУСТРІЙ» Піщанської сільської ради

2.Комісії з прийому - передачі майна, створеної рішенням від 09 червня 2023

року № 444-VIII, здійснити прийом – передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення

3.Затвердити Акт приймання – передачі майна (додаток 1)

4.Директору КП «БЛАГОУСТРІЙ» Піщанської сільської ради Володимиру КРАВЧЕНКО прийняти майно згідно Акту приймання-передачі та забезпечити його відповідний облік

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно - територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

 Додаток № 1 до рішення

сесії сільської ради № 467 -VIII

від 10 серпня 2023 року

АКТ ПРИЙМАННЯ – ПЕРЕДАЧІ МАЙНА

 Піщанської сільської ради

Комісія, у складі:

Голова комісії- заступник сільського голови – В.Д.Гербенський;

Члени комісії – головний бухгалтер сільської ради -Л.В. Безугла,

староста Пужайківського старостинського округу - С.І.Даліщук,

староста Шляхівського старостинського округу - О.А.Стрельницький, начальник відділу земельних відносин - В.В.Городецький,

головний спеціаліст-бухгалтер сільської ради - Т.С.Палій,

директор КП «БЛАГОУСТРІЙ» - В.С.Кравченко, склали даний акт про передачу майна з балансу Піщанської сільської ради до КП «БЛАГОУСТРІЙ» Піщанської сільської ради, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Найменування | Інвентарний номер (марка) | Кіль-кість | Рік випуску | Первісна вартість | Сума зносу | Залишковавартість |
| 1 | Насосний агрегат с.Кринички  | ЕЦВ6-4-130101350005 | 1 | 1963 | 12200 | 6100 | 6100 |
| 2 | Артезіанська свердловина | 101350006 | 1 | 1963 | 17715 | 8857,50 | 8857,5 |

Голова комісії В.Д.Гербенський

Члени комісії Л.В.Безугла

 С.І.Даліщук

 О.А.Стрельницький

 В.В.Городецький

 Т.С.Палій

 В.С.Кравченко


**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  10 серпня 2023 року |  с. Піщана | № 468 -VIІІ |
|  |  |  |

**Про затвердження звіту про виконання бюджету**

**Піщанської сільської територіальної громади за 2022 рік**

Керуючись Бюджетним кодексом України, статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити звіт про виконання бюджету Піщанської сільської територіальної громади за 2022 рік (додається)

2.Звіт виконання бюджету визначити як перевиконаний із профіцитом за підсумками 2022 року, а саме за загальним фондом на 17,36 % від запланованого доходу, та за спеціальним фондом на 50,01 % від запланованого доходу

3.Фінансовому відділу Піщанської сільської ради проводити роботу по наповненню дохідної частини бюджету у 2023 році, та забезпечити повне - 100 % виконання бюджету у розрізі запланованих сум по відповідним статтям доходів

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію

сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності,

економіки та регуляторної політики

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



 **УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

 **РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року с. Піщана № 469 - VІІІ

**Про внесення змін до рішення сільської ради від 16 лютого 2023 року № 401 - VІІІ «Про затвердження Програми розвитку транспортного сполучення Піщанської сільської територіальної громади на 2023 - 2025 роки»**

 Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про автомобільний транспорт», «Про дорожній рух», враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності, економіки та регуляторної політики, сільська рада:

**ВИРІШИЛА:**

1.Внести зміни до Програми розвитку транспортного сполучення Піщанської сільської територіальної громади на 2023 - 2025 роки , а саме:

- Викласти Паспорт програми в новій редакції, змінивши обсяг фінансових ресурсів у 2023 році з 95 806,00 грн (дев’яносто п’ять тисяч вісімсот шість гривень) на 150 552,16 грн (сто п’ятдесят тисяч п’ятсот п’ятдесят дві гривні 16 копійок) (додається)

2. Фінансовому відділу Піщанської сільської ради під час внесення змін та доповнень до рішення від 23 грудня 2022 року № 390 - VІІІ «Про бюджет Піщанської сільської територіальної громади на 2023 рік» передбачити кошти для реалізації заходів Програми

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності, економіки та регуляторної політики

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

**Паспорт програми**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Повна назва Програми** | Програма розвитку транспортного сполучення Піщанської сільської територіальної громади на 2023-2025 роки |
| **2.**  | **Ініціатор розроблення Програми** | Піщанська сільська рада |
| **2.** | **Розробник Програми** | Піщанська сільська рада  |
| **3.** | **Відповідальні виконавці Програми** | Виконавчий комітет Піщанської сільської ради  |
| **4.** | **Головна мета Програми** | забезпечення потреб населення транспортними послугами |
| **5.** | **Термін реалізації Програми** | 2023 - 2025 роки |
| **6.** | **Обсяг фінансових ресурсів, для реалізації програми** |  2023р. – 150552,16 тис. грн. 2024р. -  2025р. -  |



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

 **РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року с. Піщана № 470 -VIIІ

|  |
| --- |
| **Про внесення змін та доповнень до рішення Піщанської сільської ради** **№ 390-VIІI від 23 грудня 2022 року** **«Про бюджет Піщанської сільської****територіальної громади на 2023 рік »****15567000000** **(код бюджету)** |

Керуючись Бюджетним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Піщанська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни та доповнення до п. 1 рішення Піщанської сільської ради № 390–VІІI від 23 грудня 2022року «Про бюджет Піщанської сільської територіальної громади на 2023 рік»:

- слова і цифри «доходи бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 50 574 321,00 гривень, у тому числі доходи загального фонду бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 49 258 321,00 гривень та доходи спеціального фонду у сумі 1 316 000,00 гривень» **замінити на** «доходи бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 50 622 915,00 гривень, у тому числі доходи загального фонду бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 49 306 915,00 гривень та доходи спеціального фонду у сумі 1 316 000,00 гривень»;

- слова і цифри «видатки бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 58 101 351,00 гривень, у тому числі видатки загального фонду бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 53 602 351,00 гривень та видатки спеціального фонду у сумі 4 499 000,00 гривень» **замінити на** «видатки бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 58 184 945,00 гривень, у тому числі видатки загального фонду бюджету Піщанської сільської територіальної громади у сумі 53 665 945,00 гривень та видатки спеціального фонду у сумі 4 519 000,00 гривень»

 2. слова і цифри «профіцит бюджету Піщанської сільської територіальної громади загального фонду у сумі 3 095 000,00 гривень» **змінити на** «профіцит бюджету Піщанської сільської територіальної громади загального фонду у сумі 3 115 000,00 гривень»;

- слова і цифри «дефіцит бюджету Піщанської сільської територіальної громади спеціального фонду у сумі 3 095 000,00 гривень» **змінити на** дефіцит бюджету Піщанської сільської територіальної громади спеціального фонду у сумі 3 115 000,00 гривень» згідно додатку 2;

 3. Внести зміни **головним розпорядникам коштів** бюджету Піщанської сільської територіальної громади на 2023 рік у розрізі відповідальних виконавців за бюджетними програмами згідно з додатком № 3 до цього рішення

 4. Викласти в новій редакцій додатки № 1, 2, 3, 5, 6, 7 до рішення Піщанської сільської ради № 390-VIІІ від 23 грудня 2022 року «Про бюджет Піщанської сільської територіальної громади на 2023 рік», які є невід'ємною частиною цього рішення

 5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності, економіки та регуляторної політики

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

 **РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року с. Піщана №471-VІІІ

**Про затвердження розпоряджень сільського**

**голови, прийнятих в міжсесійний період**

 На підставі статей 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

 Затвердити розпорядження сільського голови, прийняті в міжсесійний період (перелік додається).

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

Додаток

 до рішення сільської ради

 від 10.08.2023 року №471- VIIІ

**ПЕРЕЛІК**

**розпоряджень сільської ради що підлягають затвердженню**

**на сесії Піщанської сільської ради**

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер розпорядження** | **Назва розпорядження** |
| №32-од31.05.2023 | Про створення комісії з питань наповнення місячного бюджету Піщанської сільської ради |
| №33-од06.06.2023 | Про організацію підвезення |
| №37/1-к12.06.2023 | Про прийняття рішення щодо призначення застрахованій особі страхової виплати |
| №34-од19.06.2023 | Про внесення змін до паспортів бюджетних програм на 2023 р. |
| №35-од19.06.2023 | Про затвердження Плану заходів Піщанської сільської територіальної громади на 2023/2024 роки, з реалізації Національної стратегії із створення безбар’єрного простору в Україні на період до 2030 року |
| №38-к22.06.2023 | Про додаткову оплату та преміювання працівників Піщанської сільської ради у червні 2023 р |
| №36-од26.06.2023 | Про підготовку навчальних закладів Піщанської сільської ради до початку 2023/2024 навчального року |
| №37-од27.06.2023 | Про зміни до паспортів бюджетних програм на 2023 р |
| №38-од17.07.2023 | Про скликання засідання виконавчого комітету сільської ради |
| №40-к18.07.2023 | Про відкликання з відпустки в.о. сільського голови |
| №39-од20.07.2023 | Про скликання позачергової 27 сесії VІІІ скликання Піщанської сільської ради |
| №41-к20.07.2023 | Про додаткову оплату та преміювання працівників Піщанської сільської ради у липні 2023 р |
| №40-од26.07.2023 | Про організацію підвезення |
| №41-од31.07.2023 | Про проведення спортивних змагань «Рухайся до Перемого» |
| №42-од31.07.2023 | Про створення робочої групи з питань функціонування надавачів соціальних послуг Піщанської сільської ради |
| №43-од01.08.2023 | Про скликання чергової 28 сесії VІІІ скликання Піщанської сільської ради |

Секретар сільської ради Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року с. Піщана № 472 -VІІІ

**Про затвердження Програми розвитку агропромислового комплексу**

**Піщанської сільської територіальної громади на 2023-2025 роки**

 Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою створення передумов стабільного динамічного розвитку виробництва конкурентоспроможної продукції сільського господарства та продукції харчової галузі, аграрними підприємствами, малими суб’єктами господарювання та особистими селянськими господарствами для розбудови ефективної економіки Піщанської сільської територіальної громади, як передумови формування самодостатніх територіальних сільських громад та запровадження засад сталого сільського розвитку, сільська рада:

**ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити Програму розвитку агропромислового комплексу
Піщанської сільської територіальної громади на 2023-2025 роки (додається).

2.Фінансовому відділу Піщанської сільської ради при внесенні змін та доповнень до бюджету поточного року та при формуванні бюджету наступних років передбачити кошти для реалізації заходів Програми.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності, економіки та регуляторної політики та з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Піщанської сільської ради

№ 472-VIII від 10.08.2023 року

**ПРОГРАМА РОЗВИТКУ АГРОПРОМИСЛОВОГО КОМПЛЕКСУ ПІЩАНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**НА 2023-2025 РОКИ**

**с. ПІЩАНА**

**2023 рік**

**ПАСПОРТ**

Програми розвитку агропромислового комплексу
Піщанської сільської територіальної громади на 2023-2025 роки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення програми | Виконавчий комітет сільської ради |
| 2. | Розробник програми | Відділ земельних відносин, економіки, комунальної власності, архітектури та містобудування |
| 3. | Відповідальний виконавець програми | Виконавчий комітет сільської ради |
| 4. | Учасники програми | Сільська рада, сільськогосподарські товаровиробники, фермерські господарства, власники особистих селянських господарств |
| 5. | Термін реалізації програми | 2023-2025 роки  |
| 6. | Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні програми | Бюджет сільської ради, обласний бюджет, інші джерела, не заборонені чинним законодавством |
| 7. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього тис.грн. | В межах наявного бюджетного ресурсу |

**Вступ**

Піщанська сільська територіальна громада розташована у північній частині Подільського району Одеської області і займає територію площею 274,9 км2.

Адміністративним центром Піщанської територіальної громади є село Піщана, в якому розміщено представницький орган місцевого самоврядування.

Чисельність населення громади: 5044.

Кількість старостинських округів: 2 (Пужайківський та Шляхівський).

Громада розташована у лісостеповій зоні України. Ґрунти представлені наступними основними типами:чорноземи реградовані, чорноземи глибокі малогумусні карбонатні, чорноземи глибокі малогумусні, чорноземи глибокі середньо гумусні, чорноземи опідзолені та інші.

**АНАЛІЗ СТАНУ РОЗВИТКУ АГРОПРОМИСЛОВОГО КОМПЛЕКСУ В ПІЩАНСЬКІЙ СІЛЬСЬКІЙ РАДІ ТА ПРОБЛЕМНІ ПИТАННЯ, ЯКІ ПОТРЕБУЮТЬ ВИРІШЕННЯ**

**I. Аналіз стану розвитку агропромислового комплексу**

Аграрний сектор (сільське господарство) забезпечує продовольчу безпеку та продовольчу незалежність країни. Крім того, аграрний сектор є одним з основних бюджетоутворюючих секторів національної економіки.

Агропромисловий комплекс в громаді працює над реалізацією основних положень державної аграрної політики, спрямованої на забезпечення продовольчої безпеки, утвердження конкурентоспроможної продукції на ринку сільськогосподарської продукції.

Сільське господарство сприяє розвитку інших галузей, які поставляють засоби виробництва та споживають продукцію сільського господарства як сировину, а також надають транспортні, торговельні та інші послуги.

Однією із провідних та основних галузей є сільське господарство, яке являється рушієм в економічному розвитку Піщанської територіальної громади.

Сільськогосподарська діяльність провадиться на всій території громади.

На території громади провадять свою діяльність 114 землекористувачів, що представлені різними формами власності та видами господарювання, а саме: 39 фермерських господарств, 11 селянсько (фермерських) господарств, 4 приватних підприємства, 2 товариства з обмеженою відповідальністю, 1 мале підприємство, 57 фізичних осіб – підприємців та фізичних осіб, якими створюються в сільській місцевості робочі місця.

Найбільшими суб’єктами господарювання, які займаються вирощуванням сільськогосподарської продукції на території громади є: ФГ «Дончук», ПП «Агрофон», ФГ «Агро – Сад», ФГ «Метеори», ПП «Скіф», ПП «Лілія», ТОВ «Оріон», ФГ «Халаїм», ФГ «Агропрайд», ФГ «Сіряченко», ФГ «Галина», ФГ «Месенат», ФОП Холоневський Л.В., ФОП Цуркаль В.Г., ФОП Халус В.В., ФОП Сокерчак С.М., ФОП Чорна Л.С., ФОП Куца Т.Л., ФОП Груценко С.І.

Основні сільськогосподарські культури: озима пшениця, озимий ячмінь, кукурудза на зерно, соняшник, озимий ріпак, соя тощо.

Переважна більшість місцевого населення займається веденням підсобного господарства.

Структура земель Піщанської територіальної громади

|  |  |
| --- | --- |
| Категорія земель | Площа земель, га |
| Землі сільськогосподарського призначення, в тому числі:  | 20559,3 |
| * рілля;
 | 16483,2 |
| * перелоги;
 | 1008,5 |
| * багаторічні насадження;
 | 532,0 |
| * сіножаті;
 | 679,2 |
| * пасовища;
 | 1310,0 |
| * під господарськими будівлями і дворами;
 | 318,7 |
| * під господарськими шляхами і прогонами.
 | 227,7 |
| Землі житлової і громадської забудови, в тому числі: | 413,4 |
| - землі промисловості. | 5,0 |
| Землі лісогосподарського призначення | 6041,0 |
| Землі водного фонду, в тому числі: | 128,5 |
| * природні водотоки (річки, струмки);
 | 31,9 |
| * штучні водотоки (канали);
 | 16,3 |
| * ставки.
 | 80,0 |
| З усіх земель землі природно заповідного та іншого призначення | 3202,12 |

За даними перепису сільськогосподарських тварин (станом на 01.01.2023 року), у домогосподарствах населення поголів’я великої рогатої худоби складає – 371 гол.

**II. Проблеми, на розв’язання яких спрямована Комплексна програма  агропромислового розвитку сільської ради на 2023-2025 роки**

В агропромисловому комплексі залишаються проблеми, які потребують посиленої уваги та вирішення у 2023-2025 роках:

- проблеми збуту сільськогосподарської продукції;

- недостатня мотивація до кооперації та укрупнення дрібних сільськогосподарських товаровиробників, низький рівень матеріально-технічного забезпечення;

- низький рівень матеріально - технічної бази окремих сільськогосподарських підприємств, застосування застарілих технологій сільськогосподарського виробництва;

- дефіцит фінансових ресурсів та обігових коштів у суб’єктів аграрного бізнесу;

- несприятливі інвестиційні умови для розвитку міні-переробки продукції;

- непоінформованість значної частини сільськогосподарських товаровиробників про кон’юнктуру ринку, умови ведення бізнесу, прогресивні технології ведення аграрного виробництва. Є гостра потреба у впровадженні інфраструктурних проектів галузевого значення.

**ІІІ.  МЕТА КОМПЛЕКСНОЇ ПРОГРАМИ**

Метою Програми є створення передумов стабільного динамічного розвитку виробництва конкурентоспроможної продукції сільського господарства та продукції харчової галузі аграрними підприємствами, малими суб’єктами господарювання та особистими селянськими господарствами для розбудови ефективної економіки громади, як передумови формування самодостатніх громад та запровадження засад сталого сільського розвитку.

**IV. ШЛЯХИ РОЗВ’ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ,**

**ОБСЯГИ ФІНАНСУВАННЯ**

З метою розв’язання існуючих проблем розвитку агропромислового комплексу громади, передбачається здійснювати фінансування заходів Комплексної програми, відповідно до додатку 1.

Для досягнення основних цілей Комплексної програми необхідною умовою є фінансування з державного, обласного та сільського бюджету програм фінансової підтримки заходів в агропромисловому комплексі, відповідно до Єдиної комплексної стратегії розвитку сільського господарства та сільських територій.

**V. ЗАВДАННЯ І ЗАХОДИ КОМПЛЕКСНОЇ ПРОГРАМИ**

Вирішення проблем аграрної галузі передбачається шляхом:

- збереження, відтворення та підвищення родючості ґрунтів;

- розвитку напрямку виробництва органічної сільськогосподарської продукції;

- підтримки розвитку галузі тваринництва, нарощування поголів’я ВРХ;

- підтримка та розвиток особистих селянських господарств, які утримують три і більше корів – сімейних (родинних) ферм;

- збільшення надходжень коштів від сплати податків і зборів до бюджетів усіх рівнів;

- проведення інформаційно-роз’яснювальної роботи, поширення серед суб'єктів господарювання всіх форм власності, широких верств населення інформації, відомостей з основних питань агропромислового комплексу.

**VІ.ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ**

**КОМПЛЕКСНОЇ ПРОГРАМИ**

Виконання Комплексної програми забезпечить сталий розвиток агропромислового комплексу громади, підвищить ефективність виробництва, покращить забезпечення населення продуктами харчування за доступними цінами, сприятиме зростанню рівня життя та доходів жителів громади.

У результаті виконання Комплексної програми та реалізації запропонованих заходів очікується:

- насичення товарних ринків конкурентоспроможною вітчизняною продукцією протягом року;

- збереження та підвищення родючості ґрунтів, поліпшення агроекологічного стану ґрунтового покриву земель сільськогосподарського призначення;

- збільшення обсягів виробництва сільськогосподарської продукції, стабілізацію поголів’я великої рогатої худоби, підвищення продуктивності корів, покращення якісних показників молока;

- зростання доходів власників особистих селянських господарств;

- виробництво органічної продукції.

**VII. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ВИКОНАННЯМ ПРОГРАМИ**

Координацію та контроль за ходом виконання Програми покладається на постійні комісії сільської ради з фінансових питань, бюджету, інвестиційної діяльності, економіки та регуляторної політики та з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою.

У разі необхідності внесення змін протягом терміну виконання Програми відповідальний виконавець готує зміни показників, доповнення заходів та вносить їх на розгляд сесії сільської ради.

Додаток 1

 до Програми

Напрямки діяльності та заходи Програми розвитку агропромислового комплексу Піщанської сільської територіальної громади на 2023-2025 роки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назва напрямку діяльності пріоритету** | **Заходи** | **Виконавці** | **Термін виконання** | **Джерела фінан-сування** | **Всього коштів тис.грн** |  |
| **2023** | **2024** | **2025** | **Очікуваний результат** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** |
| 1 | Підтримка в галузі тваринництва | Виплата дотації власникам ОСГ, які утримують три і більше корів  | Виконавчий комітет Піщанської сільської ради | 2023-2025 роки | Бюджети всіх рівнів | ----- | В межах наявного бюджетного кошторису | В межах наявного бюджетного кошторису | В межах наявного бюджетного кошторису | Збільшення поголів’я корів стимулювання до товарного виробництва молока |
| 2 | Підтримка заходів із корінного покращення природних пасовищ | Виділення коштів на виготовлення документації по створенню громадських пасовищ | Виконавчий комітет Піщанської сільської ради | 2023-2025 роки | Бюджет громади |  | В межах наявного бюджетного кошторису | В межах наявного бюджетного кошторису | В межах наявного бюджетного кошторису | Створення громадських пасовищ з покращеним травостоєм |
| 3 | Підтримка в галузі рослинництва | Відшкодування збитків, спричинених природними стихіями та погодними умовами | Виконавчий комітет Піщанської сільської ради | 2023-2025 роки | Бюджети всіх рівнів | ----- | В межах наявного бюджетного кошторису | В межах наявного бюджетного кошторису | В межах наявного бюджетного кошторису | Підтримка малого та середнього сільгоспвиробника |
|  | **Всьго коштів бюджету громади** |  |  |  |  | **-------** | **-------** | **-------** | **------** |  |
|  | **Разом** |  |  |  |  | **------** | ------- | ------- | ------ |  |



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

 10 серпня 2023 року   с. Піщана № 473 - VIII

**Про затвердження проєкту землеустрою  щодо відведення земельної ділянки  на правах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування складського приміщення)**

 Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38, 39, 40, 116, 118, 120, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, статей 19, 33, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи заяву, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування складського приміщення)із земель сільськогосподарського призначення гр. Чорній Людмилі Семенівні на земельну ділянку загальною площею 0,3000 га, в т.ч.: 0,3000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер (5120686900:01:001:0675), розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, село Піщана вул. Стефанчука капітана б/н (за межами населеного пункту)

 2. Передати в оренду гр. Чорній Людмилі Семенівні земельну ділянку загальною площею 0,3000 га, в т.ч.: 0,3000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер (5120686900:01:001:0675), розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, село Піщана вул. Стефанчука капітана б/н (за межами населеного пункту)

 3. Встановити ставку орендної плати – 9 % (дев’ять відсотків) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки

 4. Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 49 (сорок дев’ять) років з дня підписання договору оренди

 5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

 10 серпня 2023 року   с. Піщана № 474 - VIII

**Про затвердження проєкту землеустрою  щодо відведення земельної ділянки  на правах оренди для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування складського приміщення)**

 Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38, 39, 40, 116, 118, 120, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, статей 19, 33, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи заяву, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування складського приміщення)ФГ «Галина» на земельну ділянку загальною площею 2,0000 га, в т.ч.: 2,0000 га для іншого сільськогосподарського призначення кадастровий номер (5120687500:01:001:1072), розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, Піщанська сільська рада (за межами села Пужайкове) комплекс будівель і споруд № 2 будинок № 1.

 2. Передати в оренду ФГ «Галина» земельну ділянку загальною площею 2,0000 га, в т.ч.: 2,0000 га для іншого сільськогосподарського призначення кадастровий номер (5120687500:01:001:1072), розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, Піщанська сільська рада (за межами села Пужайкове) комплекс будівель і споруд № 2 будинок № 1.

 3. Встановити ставку орендної плати – 12 % (дванадцять відсотків) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

 4. Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 49 (сорок дев’ять) років з дня підписання договору оренди.

 5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою.

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

 

**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

 **РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року с. Піщана № 475 - VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо**

**встановлення (відновлення)**

**меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості)**

**власнику земельної частки (паю)**

 Відповідно статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статей 12, 81, 186, 40, 89, 116, 118, 120, 121, 122, 125 Земельного кодексу України, статей 19, 33, 50 Закону України «Про землеустрій» враховуючи заяву, сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості ) гр. Яришу Миколі Володимировичу загальною площею 2,6448 га в тому числі 2,6448 га із земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер (5120687500:01:002:0738), розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, за межами с. Пужайкове

 2. Передати безоплатно у власність гр. Яришу Миколі Володимировичу земельну ділянку загальною площею 2,6448 га в тому числі 2,6448 га із земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер (5120687500:01:002:0738), розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, за межами с. Пужайкове

 3. Гр. Яришу Миколі Володимировичу оформити право власності на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

 4.Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

 **РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року                       с. Піщана      № 476 - VIII

**Про затвердження технічної  документації  із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж  земельних ділянок в натурі  ( на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель**

**і споруд (присадибна ділянка)**

    Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» статей 12, 40, 89, 116, 118, 120, 121, 122, 125, підпункту 5 пункту 27 розділуX перехідних положень Земельного  кодексу  України,статей 19, 33, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи заяви, сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості ) із земель житлової та громадської забудови:
	1. гр. Галайко Станіславу Федоровичу земельну ділянку загальною площею 0,2500 га. в тому числі: 0,2500 га. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (5120686900:02:002:0337), розташованої за адресою: провулок Береговий, 3, село Піщана Подільського району Одеської області;
	2. гр. Левицькому Петру Дмитровичуземельну ділянку загальною площею 0,2500 га в тому числі: 0,2500 га. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (5120687500:02:001:0283), розташованої за адресою: вул. Франка Івана, 16, село Пужайкове Подільського району Одеської області;
	3. гр. Пасанецькому Євгенію Сергійовичу земельну ділянку загальною площею 0,2038 га. в тому числі: 0,2038 га. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (5120686900:02:001:0301), розташованої за адресою: вул. Лесі Українки, 28, село Піщана Подільського району Одеської області;

 1.4 гр. Негруль Олегу Матвійовичу земельну ділянку загальною площею 0,2500 га. в тому числі: 0,2500 га. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (5120687500:02:003:0044), розташованої за адресою: вул. Набережна, 25, село Пужайкове Подільського району Одеської області

 2. Передати у приватну власність:

 2.1 Передати у приватну власність гр. Галайко Станіславу Федоровичу земельну ділянку загальною площею 0,2500 га. в тому числі: 0,2500 га. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (5120686900:02:002:0337), розташованої за адресою: провулок Береговий, 3, село Піщана Подільського району Одеської області;

 2.2 Передати у приватну власність гр. Левицькому Петру Дмитровичу земельну ділянку загальною площею 0,2500 га. в тому числі: 0,2500 га. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (5120687500:02:001:0283), розташованої за адресою: вул. Франка Івана, 16, село Пужайкове Подільського району Одеської області;

 2.3 Передати у приватну власність гр. Пасанецькому Євгенію Сергійовичу земельну ділянку загальною площею 0,2038 га. в тому числі: 0,2038 га. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (5120686900:02:001:0301), розташованої за адресою: вул. Лесі Українки, 28, село Піщана Подільського району Одеської області;

 2.4 Передати у власність гр. Негруль Олегу Матвійовичу земельну ділянку загальною площею 0,2500 га. в тому числі: 0,2500 га. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (5120687500:02:003:0044), розташованої за адресою: вул. Набережна, 25, село Пужайкове Подільського району Одеської області

 3. Зареєструвати право власності на земельну ділянку у відповідності до статті 126 Земельного кодексу України.

4.Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

10  серпня 2023 року                         с. Піщана № 477- VIII

**Про надання дозволу на розроблення проєкту**

**землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**на умовах оренди для городництва**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 36, 93, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статей 25, 50, 55, 57 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву та надані документи, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення на умовах оренди для городництва гр. Загорулько Павлу Володимировичу орієнтовною площею 0,6000 га. розташовану за адресою: Одеська область, Подільський район, (за межами с. Ракулове)

2. гр. Загорулько Павлу Володимировичу, замовити за власний рахунок проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди та подати на погодження і затвердження до Піщанської сільської ради

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

10  серпня 2023 року                     с. Піщана № 478 - VIII

**Про надання дозволу на розроблення проєкту**

**землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**на умовах оренди для городництва**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 36, 93, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статей 25, 50, 55, 57 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву та надані документи, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення на умовах оренди для городництва, гр. Загорулько Інні Валентинівні орієнтовною площею 0,6000 га розташовану за адресою: Одеська область, Подільський район, (за межами с. Ракулове)

2. гр. Загорулько Інні Валентинівні, замовити за власний рахунок проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди та подати на погодження і затвердження до Піщанської сільської ради

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

10  серпня 2023 року                         с. Піщана № 479 - VIII

**Про надання дозволу на розроблення проєкту**

**землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**на умовах оренди для городництва**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 36, 93, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статей 25, 50, 55, 57 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву та надані документи, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення на умовах оренди для городництва, гр. Лещенко Світлані Олександрівні орієнтовною площею 0,1200 га розташовану за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Піщана, вул. Центральна

2. гр. Лещенко Світлані Олександрівні, замовити за власний рахунок проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди та подати на погодження і затвердження до Піщанської сільської ради

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року                       с. Піщана № 480 - VIII

**Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди**

**для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

**(для обслуговування складського приміщення)**

 Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38, 39, 40, 116, 118, 120, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, статей 19, 33, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи заяву, сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення (землі під господарськими будівлями і спорудами та дворами) на умовах оренди терміном на 49 років гр. Куцій Тетяні Леонідівні на земельну ділянку орієнтовною площею 0,4000 га, в тому числі 0,4000 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування складського приміщення), розташованої за адресою: с. Піщана, вул. Стефанчука капітана, 57, Подільський район, Одеська область (за межами населеного пункту) на підставі Витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 2583640 від 24.06.2010 року.

2. гр. Куцій Тетяні Леонідівні замовити за власний рахунок проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди та подати на затвердження до Піщанської сільської ради Одеської області після його виготовлення на погодження.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року                       с. Піщана № 481 - VIII

**Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди**

**для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

**(для обслуговування складського приміщення)**

 Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38, 39, 40, 116, 118, 120, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, статей 19, 33, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи заяву, сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення (землі під господарськими будівлями і спорудами та дворами) на умовах оренди терміном на 49 років гр. Безуглому Юрію Івановичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,2000 га, в тому числі 0,2000 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування складського приміщення), розташованої за адресою: с. Піщана, вул. Стефанчука капітана, 55, Подільський район, Одеська область (за межами населеного пункту) на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 42991338 від 15.07.2021 року.

2. гр. Безуглому Юрію Івановичу замовити за власний рахунок проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди та подати на затвердження до Піщанської сільської ради Одеської області після його виготовлення на погодження.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року                       с. Піщана № 482 - VIII

**Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди**

**для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

**(для обслуговування складського приміщення)**

 Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38, 39, 40, 116, 118, 120, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, статей 19, 33, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи заяву, сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення (землі під господарськими будівлями і спорудами та дворами) на умовах оренди терміном на 49 років гр. Сокерчаку Сергію Михайловичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,2500 га, в тому числі 0,2500 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування складського приміщення), розташованої за адресою: с. Піщана, вул. Стефанчука капітана, б/н, Подільський район, Одеська область (за межами населеного пункту) на підставі Витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 2576373 від 31.03.2011 року.

2. гр. Сокерчаку Сергію Михайловичу замовити за власний рахунок проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди та подати на затвердження до Піщанської сільської ради Одеської області після його виготовлення на погодження.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА


**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  10 серпня 2023 року |  с. Піщана |  № 483 - VІІІ |

**Про дострокове розірвання договору**

**оренди землі з ФОП Ліщишиним О.В.**

  Розглянувши заяву Ліщишина Олександра Валерійовича про розірвання договору оренди землі загальною площею 3,1507 га розташованої на території Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області (за межами населеного пункту) № б/н від 20.12.2018 р., керуючись статтями 12, 141 Земельного кодексу України, частиною 3 статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, договір оренди землі № б/н від 20.12.2018року, кадастровий номер 5120686900:01:001:0993, загальною площею 3,1507 га, наданої в оренду ФОП Ліщишину Олесандру Валерійовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва,яка розташована на території Піщанської сільської ради Подільського району Одеської області (за межами населеного пункту)

2. Піщанській сільській раді, в особі в.о. сільського голови Гулли В.В., укласти додаткову угодупро дострокове розірвання договору оренди землі № б/н від 20.12.2018року, укладений між Балтською районною державною адміністрацією та ФОП Ліщишиним Олесандром Валерійовичем, за взаємною згодою двох сторін., та акт приймання - передачі земельної ділянки

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

10 серпня 2023 року с. Піщана № 484 -VІІІ

**Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Піщанської сільської ради іншого індивідуального визначеного (рухомого) майна**

 Відповідно до статей 25, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності», розглянувши лист №797/01 від 13.07.2023 року ДСНС України 3-го спеціального центру швидкого реагування державної служби України з надзвичайних ситуацій щодо надання згоди на прийняття з державної в комунальну власність Піщанської сільської ради іншого індивідуального визначеного (рухомого) майна, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на прийняття з державної у комунальну власність Піщанської сільської ради іншого індивідуального визначеного (рухомого) майна, а саме:

- автомобіль Шевроле - пікап, 1995 р.в.,VІN SGCHK33F8TF020125

2 Передати майно, зазначене в пункті 1, на баланс КП «БЛАГОУСТРІЙ» Піщанської сільської ради з правом використання за цільовим призначенням та забороною на передачу у приватну власність

3. Створити комісію та затвердити її персональний склад з приймання - передачі майна відповідно до пункту 1 цього рішення (додаток 1)

4. Комісії здійснити приймання - передачу майна, зазначеного в пункті 1, та визначити уповноважену особу (директора КП «БЛАГОУСТРІЙ» Володимира Степановича Кравченко) для обліку та зберігання вищезазначеного майна за адресою: вулиця Центральна, 58, село Піщана Подільського району Одеської області

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно - територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА

 Додаток № 1

 до рішення сільської ради № 484 -VIII

від 10 серпня 2023 року

**Склад комісії з прийому-передачі комунального майна**

 **на баланс КП «БЛАГОУСТРІЙ» Піщанської сільської ради**

**Голова комісії:**

Володимир ГЕРБЕНСЬКИЙ – заступник сільського голови

**Члени комісії:**

Людмила БЕЗУГЛА – начальник відділу обліку та звітності сільської ради;

Тамара ПАЛІЙ – головний спеціаліст відділу обліку та звітності сільської ради;

Ольга РОЗГОН – головний бухгалтер КП «БЛАГОУСТРІЙ»;

Володимир КРАВЧЕНКО – директор КП «БЛАГОУСТРІЙ»

Секретар сільської ради Валентина ГУЛЛА


**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Подільського району Одеської області**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

10 серпня 2023 року с. Піщана № 485-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на правах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування складського приміщення)**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцевого самоврядування в Україні», статей 12, 38, 39, 40, 116, 118, 120, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, статей 19, 33, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи заяву, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування складського приміщення) із земель сільськогосподарського призначення гр.. Шатайло Олександру Володимировичу на земельну ділянку загальною площею 0,3329 га, в. т. ч.: 0,3329 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер (5120687500:01:002:0737), розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, (за межами с. Пужайкове), комплекс будівель і споруд №6
2. Передати в оренду гр.. Шатайло Олександру Володимировичу земельну ділянку загальною площею 0,3329 га, . т. ч.: 0,3329 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер (5120687500:01:002:0737), розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, (за межами с. Пужайкове), комплекс будівель і споруд №6
3. Встановити ставку орендної плати – 9%(дев’ять відсотків) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки
4. Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки 49 (сорок дев’ять) років з дня підписання договору оренди
5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з земельних відносин, комунальної власності, агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку, будівництва, екології, використання природних ресурсів та адміністративно-територіального устрою

В.о.сільського голови Валентина ГУЛЛА