Додаток №1.1

до проєкту рішення Піщанської сільської

ради Подільського району Одеської

області № \_\_\_ - VІІІ від \_\_ червня 2023р.

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2024 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

15 08 5120686900 Піщанська сільська територіальна громада

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Класифікація будівель та споруд1 | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
| Код1 | Найменування1 | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| 1 зона2 | 2 зона2 | 3 зона2 | 1 зона2 | 2 зона2 | 3 зона2 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11 | Будівлі житлові |  | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні |
| 1110 | Будинки одноквартирні |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови 0,25 | Х | Х | 0,25 | Х | Х |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності 0,25 | Х | Х | 0,25 | Х | Х |
| 1110.3 | Будинки садибного типу 0,25 | Х | Х | 0,25 | Х | Х |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові 0,25 | Х | Х | 0,25 | Х | Х |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами |  |  |  |  |  |
| 1121 | Будинки з двома квартирами |  |  |  |  |  |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови 0,25 | Х | Х | 0,25 | Х | Х |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності 0,25 | Х | Х | 0,25 | Х | Х |

1122 Будинки з трьома та більше квартирами

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | | 0,25 | Х | Х | 0,25 | Х | Х |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | | 0,25 | Х | Х | 0,25 | Х | Х |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | | 0,25 | Х | Х | 0,25 | Х | Х |
| 113 | Гуртожитки | |  |  |  |  |  |  |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 12 |  | Будівлі нежитлові | |  |  |  |  |  |
| 121 |  | Готелі, ресторани та подібні будівлі | |  |  |  |  |  |
| 1211 |  | Будівлі готельні | |  |  |  |  |  |
| 1211.1 | Готелі | Х | | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1211.2 | Мотелі | Х | | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1211.3 | Кемпінги | Х | | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1211.4 | Пансіонати | Х | | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,4 | | Х | Х | 0,4 | Х | Х |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання |  | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 122 | Будівлі офісні |  |  |  |  |  |
| 1220 | Будівлі офісні |  |  |  |  |  |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 123 | Будівлі торговельні |  |  |  |  |  |
| 1230 | Будівлі торговельні |  |  |  |  |  |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини 3 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |

124 Будівлі транспорту та засобів зв’язку

1241 Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1242 | Гаражі |  |  |  |  |  |  |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1242.2 | Гаражі підземні | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 125 | Будівлі промислові та склади | |  |  |  |  |  |
| 1251 | Будівлі промислові | |  |  |  |  |  |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості Х | | Х | Х | Х | Х | Х |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової Х  промисловості | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та Х  виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади |  |  |  |  |  |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1252.3 | Силоси для зерна Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1252.6 | Холодильники Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1252.7 | Складські майданчики Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1252.8 | Склади універсальні Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1252.9 | Склади та сховища інші 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |

126 Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення

1261 Будівлі для публічних виступів

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1261.3 | Цирки | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1262 | Музеї та бібліотеки |  |  |  |  |  |  |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1262.3 | Технічні центри | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1262.4 | Планетарії | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1262.5 | Будівлі архівів | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1263 Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | Х | Х | Х | Х | Х | Х |

1263.5 Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів Х Х Х Х Х Х

1263.6 Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х |

1263.7

Будівлі закладів з фахової перепідготовки

1263.8 Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій

1263.9 Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів |  | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних  закладів Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1265 | Зали спортивні |  |  |  |  |  |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні Х | Х | Х | Х | Х | Х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1265.5 | Тири | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 127 Будівлі нежитлові інші  1271 Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства | | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1272 Будівлі для культової та релігійної діяльності | | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1273 Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою | | | | | | | |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | Х | Х | Х | Х | Х | Х |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше |  | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень 0,4 | Х | Х | 0,4 | Х | Х |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів Х | Х | Х | Х | Х | Х |

1 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

2 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

3 За будівлями та спорудами по кодам цільового призначення 1230.1 , які знаходяться на території села Ракулове, села Шляхове, села Гербине, села Савранське, ставка податку становить **0,1** **% від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр.**

Секретар сільської ради Валентина ГУЛЛА