

**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Балтського району Одеської області**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_ .\_\_\_. 2021 року | с. Піщана | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Про затвердження технічної документації**

**з нормативної грошової оцінки земель**

**с.Пужайково Балтського**

**району Одеської області.**

Відповідно до Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про оренду землі», «Про оцінку земель», з метою економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні (крім випадків, визначених законом) та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, та даруванні земельних ділянок, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, вартості земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих фізкультурно-оздоровчих споруд, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Пужайково Балтського району Одеської області, розроблену ДП «Одеський інститут землеустрою» керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Піщанська сільська рада, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Пужайково Балтського району Одеської області (додається).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель с.Пужайково Балтського району Одеської області що затверджена пунктом 1 цього рішення, з 1 січня 2022 року відповідно до вимог пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України.

3. Після введення в дію нормативної грошової оцінки припинити дію нормативної грошової оцінки земель Одеської області, що затверджена рішенням \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сільської ради від \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року № \_\_\_\_\_\_\_\_.

4. З 1 січня 2022 року, відповідно до вимог чинного законодавства здійснити перегляд розміру орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди земельних ділянок державної та комунальної власності, які раніше були надані в оренду.

5. Довести до відома Відділ (Управління) у Балтському районі (місті) Головного управління Держгеокадастру в Одеській області та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ податкову інспекцію Головного управління ДФС в Одеській області про затвердження та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель с.Пужайково Балтського району Одеської області

6. Повідомити власників землі та землекористувачів про затвердження та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель с.Пужайково Балтського району Одеської області.

7. Дане рішення оприлюднити в засобах масової інформації, в порядку, визначеному законодавством.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин ,комунальної власності ,агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку будівництва ,екології, використання природних ресурсів та адміністративно – територіального устрою.

Сільський голова Олексій ПАНТІЛЄЄВ



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Балтського району Одеської області**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_ .\_\_\_. 2021 року | с. Піщана | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Про затвердження технічної документації**

**з нормативної грошової оцінки земель**

**с.Піщана Балтського**

**району Одеської області.**

Відповідно до Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про оренду землі», «Про оцінку земель», з метою економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні (крім випадків, визначених законом) та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, та даруванні земельних ділянок, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, вартості земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих фізкультурно-оздоровчих споруд, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Піщана Балтського району Одеської області, розроблену ДП «Одеський інститут землеустрою» керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Піщанська сільська рада, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Піщана Балтського району Одеської області (додається).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель с.Піщана Балтського району Одеської області що затверджена пунктом 1 цього рішення, з 1 січня 2022 року відповідно до вимог пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України.

3. Після введення в дію нормативної грошової оцінки припинити дію нормативної грошової оцінки земель Одеської області, що затверджена рішенням \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сільської ради від \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року № \_\_\_\_\_\_\_\_.

4. З 1 січня 2022 року, відповідно до вимог чинного законодавства здійснити перегляд розміру орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди земельних ділянок державної та комунальної власності, які раніше були надані в оренду.

5. Довести до відома Відділ (Управління) у Балтському районі (місті) Головного управління Держгеокадастру в Одеській області та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ податкову інспекцію Головного управління ДФС в Одеській області про затвердження та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель с.Піщана Балтського району Одеської області

6. Повідомити власників землі та землекористувачів про затвердження та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель с.Піщана Балтського району Одеської області.

7. Дане рішення оприлюднити в засобах масової інформації, в порядку, визначеному законодавством.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин ,комунальної власності ,агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку будівництва ,екології, використання природних ресурсів та адміністративно – територіального устрою.

Сільський голова Олексій ПАНТІЛЄЄВ



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Балтського району Одеської області**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_ .\_\_\_. 2021 року | с. Піщана | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Про затвердження технічної документації**

**з нормативної грошової оцінки земель**

**с.Гербине Балтського**

**району Одеської області.**

Відповідно до Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про оренду землі», «Про оцінку земель», з метою економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні (крім випадків, визначених законом) та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, та даруванні земельних ділянок, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, вартості земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих фізкультурно-оздоровчих споруд, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Гербине Балтського району Одеської області, розроблену ДП «Одеський інститут землеустрою» керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Піщанська сільська рада, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Гербине Балтського району Одеської області (додається).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель с.Гербине Балтського району Одеської області що затверджена пунктом 1 цього рішення, з 1 січня 2022 року відповідно до вимог пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України.

3. Після введення в дію нормативної грошової оцінки припинити дію нормативної грошової оцінки земель Одеської області, що затверджена рішенням \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сільської ради від \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року № \_\_\_\_\_\_\_\_.

4. З 1 січня 2022 року, відповідно до вимог чинного законодавства здійснити перегляд розміру орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди земельних ділянок державної та комунальної власності, які раніше були надані в оренду.

5. Довести до відома Відділ (Управління) у Балтському районі (місті) Головного управління Держгеокадастру в Одеській області та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ податкову інспекцію Головного управління ДФС в Одеській області про затвердження та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель с.Гербине Балтського району Одеської області

6. Повідомити власників землі та землекористувачів про затвердження та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель с.Гербине Балтського району Одеської області.

7. Дане рішення оприлюднити в засобах масової інформації, в порядку, визначеному законодавством.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин ,комунальної власності ,агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку будівництва ,екології, використання природних ресурсів та адміністративно – територіального устрою.

Сільський голова Олексій ПАНТІЛЄЄВ



**УКРАЇНА**

**Піщанська сільська рада**

**Балтського району Одеської області**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_ .\_\_\_. 2021 року | с. Піщана | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Про затвердження технічної документації**

**з нормативної грошової оцінки земель**

с.Шляхове **Балтського**

**району Одеської області.**

Відповідно до Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України «Про оренду землі», «Про оцінку земель», з метою економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні (крім випадків, визначених законом) та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, та даруванні земельних ділянок, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, вартості земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих фізкультурно-оздоровчих споруд, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Шляхове Балтського району Одеської області, розроблену ДП «Одеський інститут землеустрою» керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Піщанська сільська рада, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Шляхове Балтського району Одеської області (додається).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель с.Шляхове Балтського району Одеської області що затверджена пунктом 1 цього рішення, з 1 січня 2022 року відповідно до вимог пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України.

3. Після введення в дію нормативної грошової оцінки припинити дію нормативної грошової оцінки земель Одеської області, що затверджена рішенням \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сільської ради від \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року № \_\_\_\_\_\_\_\_.

4. З 1 січня 2022 року, відповідно до вимог чинного законодавства здійснити перегляд розміру орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди земельних ділянок державної та комунальної власності, які раніше були надані в оренду.

5. Довести до відома Відділ (Управління) у Балтському районі (місті) Головного управління Держгеокадастру в Одеській області та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ податкову інспекцію Головного управління ДФС в Одеській області про затвердження та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель с.Шляхове Балтського району Одеської області

6. Повідомити власників землі та землекористувачів про затвердження та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель с.Шляхове Балтського району Одеської області.

7. Дане рішення оприлюднити в засобах масової інформації, в порядку, визначеному законодавством.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин ,комунальної власності ,агропромислового розвитку та підприємництва, транспорту, зв’язку будівництва ,екології, використання природних ресурсів та адміністративно – територіального устрою.

Сільський голова Олексій ПАНТІЛЄЄВ